

## Tiefgaragenplätze | Doktor-Knechtl-Straße 11, 4050 Traun



**Objektnummer: 2243**

**Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Doktor-Knechtl-Straße 11
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4050 Traun
Baujahr:	2020
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	12,95 m <sup>2</sup>
Heizwärmebedarf:	B 27,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
Kaufpreis:	19.500,00 €
Betriebskosten:	9,72 €
USt.:	1,94 €
Provisionsangabe:	

4% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Tibor Hostnik

BOSS Immobilien GmbH  
Hauptplatz 2  
4050 Traun

T +43 7229 66336  
H +43 650 8108088

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.






Best of Service & Safety • since 2002



Ihr Ansprechpartner:  
**Tibor Hostnik**  
 +43 650 810 80 88  
 th@bossimmobilien.at

Weitere Immobilien-Angebot auf   




## Finanzierung leicht gemacht!

Probleme bei der Finanzierung Ihrer Traumimmobilie?  
 Mit unseren Finanzexperten sind Sie sicher **gut beraten**. Wir finden Ihre individuelle Lösung!

**Jetzt clever finanzieren!**



Best of Service & Safety • since 2002








Ihr Ansprechpartner:

**Tibor Hostnik**

+43 650 810 80 88

th@bossimmobilien.at

Weitere Immobilien-Angebot auf   !



## Objektbeschreibung

### > Traun | Tiefgaragenplatz | Kaufen <

Sie suchen nach einer bequemen Lösung für Ihr Parkplatzproblem? Wir haben die Lösung für Sie!

Wir bieten Tiefgaragenplätze in der Doktor-Knechtl-Straße 11 zum Verkauf an.

So haben Sie nicht nur einen sicheren und geschützten Ort für Ihr Fahrzeug, sondern auch eine äußerst praktische Lösung für alle, die in dieser Gegend wohnen oder arbeiten.

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### **Gesundheit**

Arzt <475m

Apotheke <250m

Klinik <1.325m

Krankenhaus <7.525m

#### **Kinder & Schulen**

Kindergarten <125m

Schule <450m

Universität <5.450m

Höhere Schule <9.625m

**Nahversorgung**

Supermarkt <100m

Bäckerei <450m

Einkaufszentrum <2.400m

**Sonstige**

Bank <350m

Geldautomat <350m

Post <600m

Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <25m

Straßenbahn <600m

Bahnhof <775m

Autobahnanschluss <2.575m

Flughafen <4.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap