Lagerhalle mit 200 m² zu vermieten.

Objektnummer: 989

Eine Immobilie von Auberg Immobilien Genial Regional

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7041 Wulkaprodersdorf
Zustand:	Gepflegt
Lagerfläche:	200,00 m²
Kaltmiete (netto)	1.000,00 €
Kaltmiete	1.000,00 €
Miete / m²	5,00 €
USt.:	200,00 €

Provisionsangabe:

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

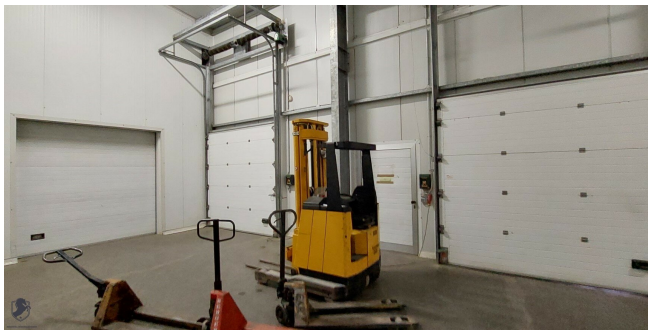
Ihr Ansprechpartner

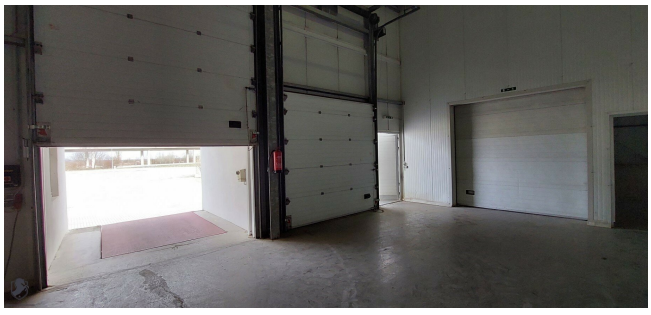
Doris Bereswill

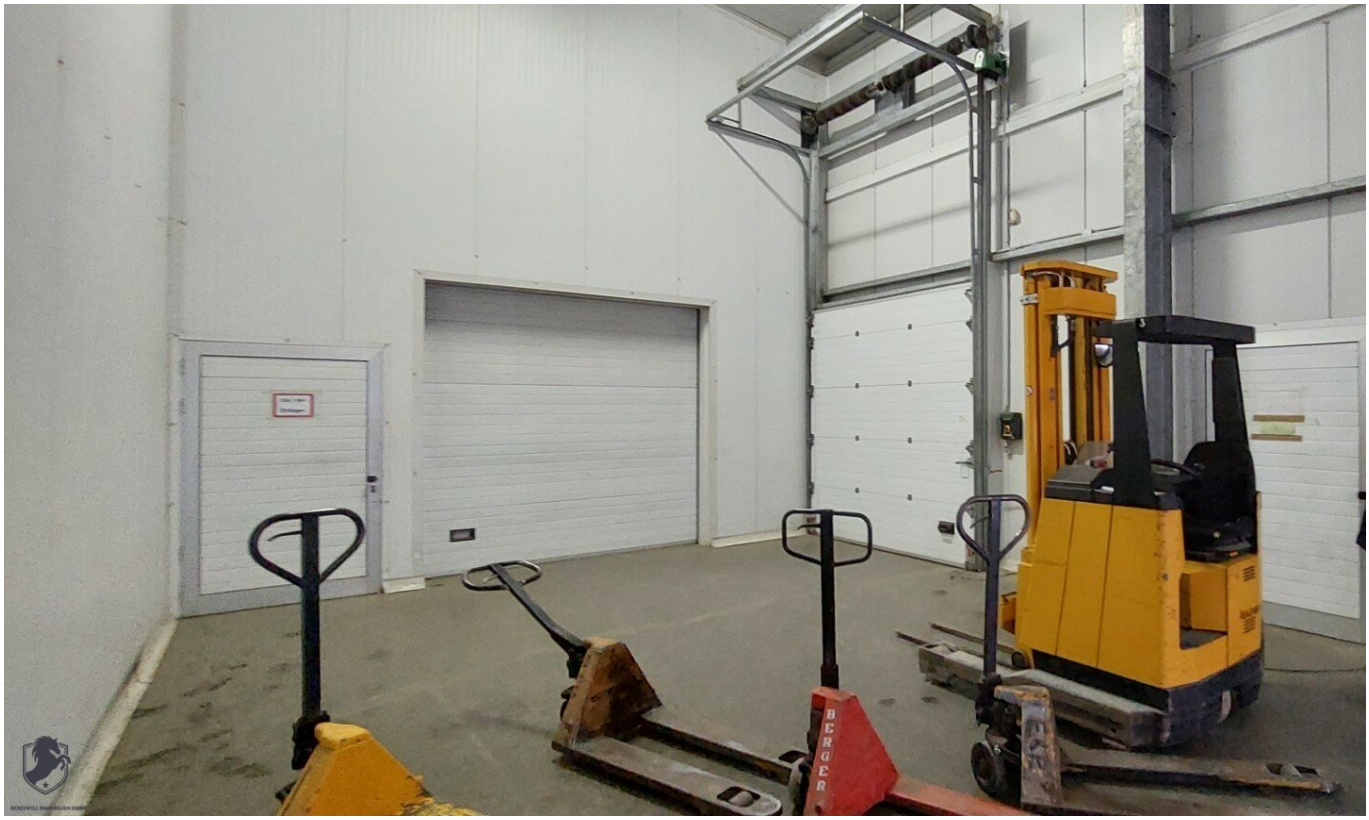
Bereswill Immobilien GmbH
Wiener Straße 6-8 / 1 / 2
3430 Tulln an der Donau

T 0227265679

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.






BERGER

Objektbeschreibung

Zur Verrmietung gelangt eine Lagerhalle mit ca. 200 m².

Lager Höhe ca. 6-8m

Mietpreis € 5,-- pro m²

Betriebskosten sind im Mietpreis enthalten.

Die An- und Ablieferung erfolgt über eine Laderampe und einem Rollsegmenttor.

Optimalste Verkehrsanbindung über die A3 nach Wien.

Wulkaprodersdorf selbst bietet weitreichende öffentliche Verkehrsmittel wie z.B. Busse, Bahnhof ca. 1,5 km an.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <4.500m
Apotheke <4.500m
Klinik <9.500m
Krankenhaus <5.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <4.000m
Universität <4.000m
Höhere Schule <5.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <3.500m

Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige
Bank <3.500m
Geldautomat <3.500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <1.000m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap