

**1060, geräumige Tiefgaragenplätze Nähe U6
Gumpendorfer Straße**



Objektnummer: 151

Eine Immobilie von Adastra Immobilien - WMKM Opfermann e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1060 Wien
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	11,00 m ²
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	115,00 €
Kaltmiete (netto)	95,83 €
Kaltmiete	95,83 €
USt.:	19,17 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Julius Opfermann

Adastra Immobilien - WMKM Opfermann e.U.
Saarplatz 8
1190 Wien

H +43 660 5956423

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Zur **unbefristeten Vermietung** gelangen mehrere geräumige PKW-Stellplätze in einer Tiefgarage nahe der U6-Station Gumpendorfer Straße

Die Einfahrt zur Garage ist **sehr geräumig** und wurde in der Größe für Transportwägen **bis 2,1 m Höhe** konzipiert.

Der Zugang ist barrierefrei möglich. Die Garage ist gut beleuchtet, geräumig und öffnet sich mittels Chipkarte oder Funksender.

Es stehen mehrere Parkplätze zur Verfügung.

Kosten pro Stellplatz:

Monatsmiete: EUR 115.- (inkl. Betriebskosten und 20% Umsatzsteuer)

Kautions: EUR 150.-

Provision: EUR 345.-

Mietvertragsvergebührung: EUR 41,40

Fordern Sie über die Anfragefunktion Ihr Exposé mit weiteren Informationen an.