leben in einem (ehemaligen) Gutshaus!

20241127_112714 (FIL

Objektnummer: 237/00546

Eine Immobilie von Immobilien bewegen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3170 Hainfeld
Wohnfläche:	63,55 m²
Zimmer:	1,50
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	711,76 €
Kaltmiete (netto)	508,40 €
Heizkosten:	127,10 €
USt.:	76,26 €

Provisionsangabe:

0BMM

Ihr Ansprechpartner

Peter Moser

Immobilien bewegen

T 027642470
H 06764102159
F 027642470

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Das Gut Landsthal in Hainfeld ist eine besondere Adresse.
Zum Einen wird an diesem Standort eine Bio-Landwirtschaft betrieben, deren Produkte ab Hof zu erwerben sind, oder aber im angeschlossenen Wiazhaus zu geniessen sind.
Zum Anderen können Sie in diesem außergwöhnlichen Ambiente auch wohnen und leben!

Das ehemalige Gutshaus wurde behutsam adaptiert - es entstanden in historischem Ambiente zeitgemäße, behagliche Mietwohnungen.
Sie haben nun die Möglichkeit, eine dieser Wohnungen anzumieten.

Zur Verfügung steht eine 1 1/2 Zimmerwohnung mit folgendem Raumprogramm:
Vorraum, Wohnküche mit Essplatz, Wohnzimmer, Bad, WC, Abstellraum, Schlafraum.
Als Wohnnutzfläche stehen 63,55m² zur Verfügung.

Die monatlichen Kosten von € 711,76 beinhalten neben der Miete und den Steuern auch noch die laufenden Heizkosten.

Interessiert?
Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.