

**! GmbH + Firmengründungen + Firmensitz in Salzburg
Stadt /**

OFFICE - SHARING
Business-Center

Büroservice & Firmengründungen in (A) (CH) (D)

Firmensitze ab € 200,-

www.office-sharing.at



+ 43 / 664 / 132



Josef-Schwer-Gasse 9 - 5020 Salzburg - Öste
Pilatusstraße 28 - 6052 Hergiswil - Schweiz

OFFICE SHARING

Objektnummer: 558

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Nutzfläche:	20,00 m ²
Heizwärmebedarf:	B 38,00 kWh / m ² * a

Ihr Ansprechpartner



Engelbert Wenger

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9
5020 Salzburg

T +43 664 132 13 96
H +43 664 132 13 96

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









OFFICE - SHARING
Business-Center

Büroservice & Firmengründungen in (A) (CH) (D)

Firmensitze ab € 200,-

www.office-sharing.at

+ 43 / 664 / 132 **K3**

Josef-Schwer-Gasse 9	- 5020 Salzburg	- Österreich
Pilatusstrasse 28	- 6052 Hergiswil	- Schweiz
Gewerbegasse 6	- 83395 Freilassing	- Deutschland



Objektbeschreibung

Sehr geehrte Damen und Herren !

Herzlichen Dank für Ihr Interesse an OFFICE-SHARING Business-Center.

Wir sind seit 20 Jahren eine Bürovermietung mit derzeit zwei Office-Centern in der Stadt Salzburg und je einer Niederlassung in Florenz / Italien, Freilassing / Bayern / Deutschland und im Kanton Obwalden in der Schweiz.

Wir vermieten von der Repräsentanz (mit gewerberechtlicher und steuerrechtlicher Anmeldung), dem möblierten Kleinbüro, bis zum Grossbüro mit 1.000 m2.

Es besteht auch die Möglichkeit eine Telefon- und eine Faxnummer von unserem Call-Center zu mieten.

Für Firmen(neu)gründungen steht Ihnen unser Team aus Rechtsanwälten, Notaren, Wirtschaftstreuhändern und die Hilfe der zuständigen Wirtschaftskammer zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen aus Salzburg

Engelbert Wenger

OFFICE-SHARING Business Center

Büroservice & Firmengründungen in A - CH - D - I

Firmensitze ab Euro 200,-

Tel.: +43 / 664 / 132 13 96

Mail: info@office-sharing.eu

#Architektur #AssetManagement #Austria #AVIPP #Beratung #DesignLiving #DreamHome
#Eigenheim #ElonMusk #Erstbezug #EUInvestments #Europa #ExclusiveInvestment
#ExklusivWohnen #ForSale #GlobalInvestors #GlücklichWohnen #HausInSalzburg #Hauskauf
#Hausverkauf #HealthInvestment #HealthTourism #HighEndLiving #HomeSweetHome
#HospitalityInvestment #Immobilien #Immobilienangebot #ImmobilienInvest #Immobilienkauf
#Immobilienmakler #Immobilienmarkt #Immobilienprofi #Immobilienverkauf #ImmobilienHund
#immobilienhund #IhrMakler #InvestInAustria #Investment #InvestmentImmobilie
#InvestmentOpportunity #InvestmentProperty #InvestorLife #K3 #Kapitalanlage
#KapitalanlageImmobilien #Lebensqualität #LivingInStyle #LuxuryInvesting #LuxuryRealEstate
#Luxusimmobilien #Makler #MaklerMitHerz #MaklerSalzburg #ModernLiving #Neubau
#Neubauprojekt #NeubauSalzburg #Neubauwohnung #NeuesZuhause #OffMarketDeal
#PassiveIncome #PremiumImmobilien #PremiumProperty #PrimeLocation #Property
#PropertyAustria #PropertyInvestment #RealEstate #RealEstateAustria #RealEstateDeals
#RealEstateEU #RealEstateInvesting #REMAX #Rendite #Salzburg #SalzburgerLand
#SalzburgCity #SalzburgLeben #SalzburgLuxury #Traumhaus #Traumimmobilie #Vertrauen
#Vermögensaufbau #VillaSalzburg #WellnessInvestment #WellnessLiving #WellnessResort
#Wohnglück #WohnenInSalzburg #WohnungKaufen #WohnungSalzburg #WohnungVerkaufen
#ZuhauseIstGefühl #ZukunftWohnen #Österreich

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <3.000m
Flughafen <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap