GÜNSTIGE Büroflächen zwischen Krems und St. Pölten

Objektnummer: 983

Eine Immobilie von KMW Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3124 Unterwölbling
Wohnfläche:	250,00 m²
Kaltmiete (netto)	5,00 €
Kaltmiete	6,00 €
Betriebskosten:	1,00 €
USt.:	1,20 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

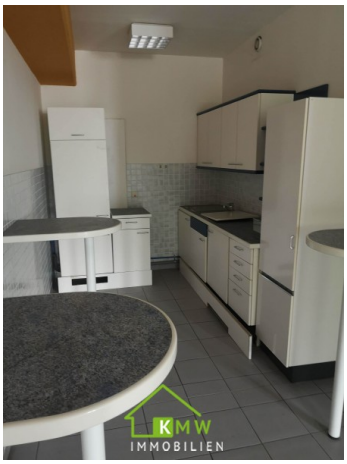
Ihr Ansprechpartner

Akad. Immobilienmanager Jürgen Heinzl

KMW Immobilien GmbH
Schwedengasse 1a
3500 Krems

T +43273272120
H +43 676 55 400 88
F 02732 72120

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Die freien Flächen betragen ca. 250m². Es können auch Teilflächen angemietet werden.

Durch die verkehrsgünstige Lage erreichen Sie die Autobahn (S33) Richtung Krems, St. Pölten oder Wien in knapp 10 Minuten.

Parkmöglichkeiten sind ausreichend vorhanden. Bei Bedarf können auch zusätzlich Lagerflächen angemietet werden.

Ausstattung: Doppelboden, Teeküchen, EDV-Räume, Glasfaserleitung vor Ort

Ich freue mich auf Ihre Anfrage!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <5.000m
Klinik <7.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <3.500m
Bäckerei <4.000m
Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <3.500m
Post <500m
Polizei <5.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <5.500m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap