

**Schwechat - Top gepflegte 42 m² Garconiere mit Loggia
sofort zu mieten!**



Objektnummer: 9379

Eine Immobilie von Immobilienwelt Leiner

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2320 Schwechat
Wohnfläche:	42,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	650,00 €
Kaltmiete (netto)	650,00 €
Kaltmiete	650,00 €

Ihr Ansprechpartner



Monika Steinmetz

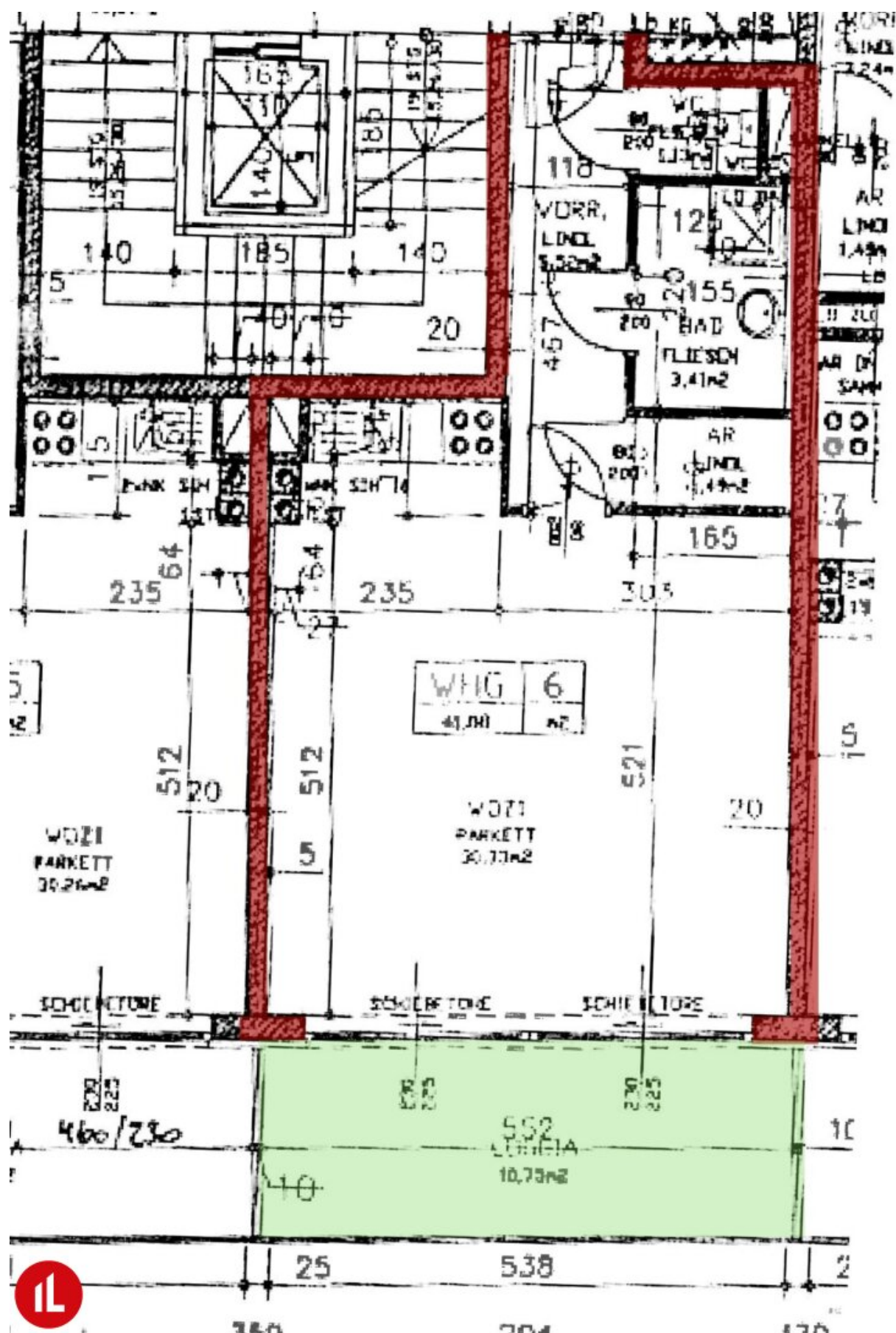
Immobilienwelt Leiner
Himberger Straße 1
2320 Schwechat

H +43 664 190 11 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Perfekt für Singles und Pärchen!

- * ca. 42 m² Wohnfläche
- * zentrales Vorzimmer
- * 1 sehr großer, sonniger Raum mit gepflegter Küchenzeile
- * extrem helle Wohnung - die großen Fensterflächen machen es möglich
- * Rollläden
- * elegantes Badezimmer verfliest, Badewanne, Dusche, Waschbecken
- * Holzparkettboden und Fliesen
- * WC extra, verfliest
- * ca. 10 m² große, sonnige Loggia
- * Kellerabteil
- * Fernwärme
- * Parkgarage im Haus - Stellplatz zu mieten
- * beste Infrastruktur und Verkehrsanbindung
- * monatliche Miete € 650,- inkl. HZ und WW

RUFEN SIE AN!

Monika Steinmetz 0664 190 11 11

Alleinbeauftragt

In Entsprechung des FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG

(Verbraucherrechte-Richtlinie-Umsetzungsgesetz) können Termine sehr gerne nach Erhalt einer schriftlichen Anfrage mit vollständigen Kontaktangaben (Name, Adresse, Telefon, Email) vereinbart werden. Dies gilt auch für die Weitergabe relevanter Informationen des Objektes. Herzlichen Dank für Ihr Verständnis! Wir freuen uns Sie bald als Kunde begrüßen zu dürfen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <6.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <8.000m
Höhere Schule <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <5.500m
Straßenbahn <2.000m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <1.000m
Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap