

GRABENFELDSTRASSE 21! GÜNSTIGE 2 ZIMMERWOHNUNG!



Objektnummer: 3133

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Grabenfeldstraße 27
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Wohnfläche:	51,44 m ²
Zimmer:	2,50
WC:	1
Heizwärmebedarf:	110,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	365,27 €
Kaltmiete (netto)	221,60 €
Kaltmiete	332,06 €
Betriebskosten:	110,46 €
USt.:	33,21 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992

Objektbeschreibung
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG!

2-ZIMMERWOHNUNG - ERDGESCHOSS!

BILDER FOLGEN!

FÜR EINE ANMIETUNG WERDEN FOLGENDE UNTERLAGEN BENÖTIGT:

Ausweise aller einziehenden Personen

Meldezettel aller einziehenden Personen

Letzten 3 Lohnzettel aller erwerbstätigen Personen

Jahreslohnzettel/ Einkommensnachweis L16

AMS Bescheid/SU-Bescheid/Familienbeihilfebescheid

Jeglicher Einkommensnachweis

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <350m

Apotheke <475m

Krankenhaus <1.125m

Kinder & Schulen

Schule <275m

Kindergarten <50m

Universität <3.775m

Nahversorgung

Supermarkt <475m

Bäckerei <275m

Einkaufszentrum <675m

Sonstige

Bank <525m

Geldautomat <525m

Post <700m

Polizei <3.550m

Verkehr

Bus <150m

Autobahnanschluss <1.425m

Bahnhof <1.225m

Flughafen <7.150m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap