

Charmante Wohnung in Graz – Petersgasse



Objektnummer: 3234/596

Eine Immobilie von Petritsch Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	1987
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	78,80 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Keller:	4,00 m ²
Kaufpreis:	360.000,00 €
Betriebskosten:	123,31 €
Heizkosten:	78,69 €
USt.:	31,02 €

Ihr Ansprechpartner

Dietmar Petritsch

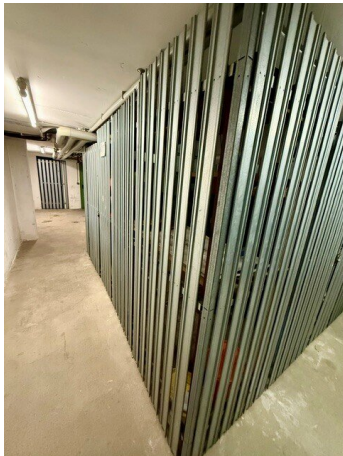
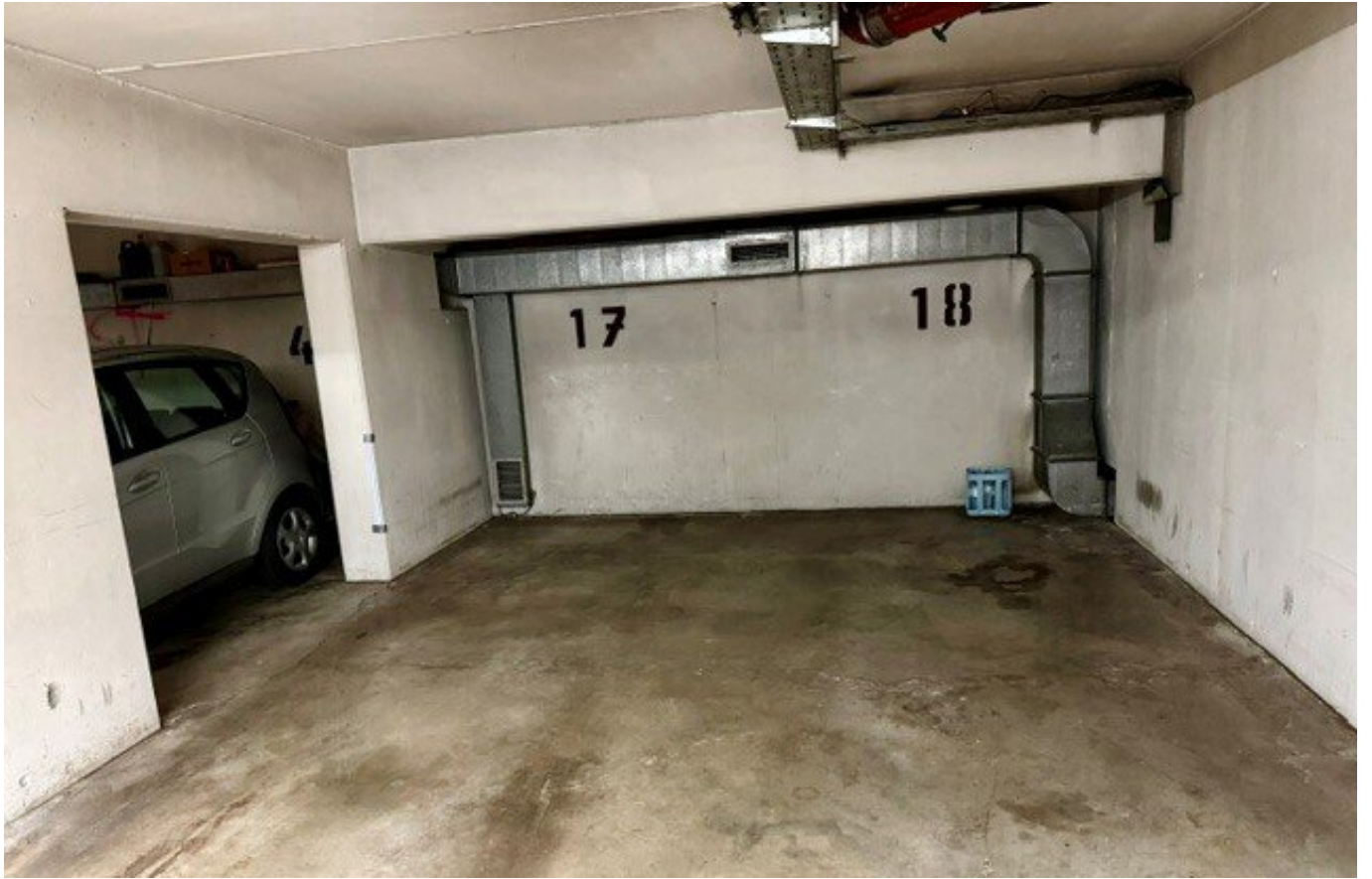
Petritsch Immobilien GmbH
Sternweg 20
9122 St. Kanzian am Klopeiner See

T +43 664/2316125

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Diese attraktive Wohnung in der begehrten Petersgasse in Graz bietet Ihnen urbanes Wohnen mit hohem Wohnkomfort. Ideal geeignet für Paare oder kleine Familien, die das pulsierende Stadtleben schätzen und gleichzeitig eine ruhige Rückzugsmöglichkeit suchen.

- Helle, großzügig geschnittene Wohnräume
- Moderne Ausstattung und gepflegter Zustand
- Optimale Lage in der Petersgasse – Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitangeboten
- Gute Infrastruktur und Anbindung an das Stadtzentrum
- Ideal für Stadtliebhaber mit Anspruch auf Qualität

Profitieren Sie von dieser seltenen Gelegenheit, eine Wohnung in einer der gefragtesten Lagen von Graz zu erwerben.

Für weitere Details und eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <1.000m

Bank <500m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <500m

Autobahnanschluss <3.500m

Bahnhof <1.500m

Flughafen <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap