

Baugrundstück in Grün- und Ruhelage - 15 Minuten bis Graz



Objektnummer: 5516/619

Eine Immobilie von BestInvest Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8501 Lieboch
Kaufpreis:	300,00 €
Kaufpreis / m²:	300,00 €
Infos zu Preis:	

Wunschpreis EUR 300 pro m2 Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Marianne Cappello

BestInvest Immobilien
Riegelgasse 25
8010 Graz

H +43 676 79 09 309

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Hier kommt ein wunderbarer, großzügiger Baugrund in Liebocher Bestlage zum Verkauf. In Summe stehen fast 3.000 m² zum Verkauf, wobei eine Aufteilung in 2 oder 3 Bauparzellen auch möglich ist (Mindestgrundstücksgröße 650m²). Widmung Bauland, Bebauungsdichte 0,2-0,4.

Wasser, Kanal und Strom befindet sich auf der Straße, Zufahrt von der Straße auf das Grundstücks.

Die Lage dieses Grundstücks könnte kaum besser sein: Grün- und Ruhelage mit hervorragender Infrastruktur - der Bahnhof sowie die nächsten Bushaltestellen sind nur wenige Gehminuten, der Autobahnanschluss ist in unmittelbarer Nähe. Lieboch mit seinen Kindergärten, Schulen, Ärzten und Einkaufsmöglichkeiten bieten alles, was das Herz begehrt.

In dieser Ruhelage können Sie Ihren Traum vom Eigenheim verwirklichen und sind umgeben von der schönen Natur - Wald und Wiese angrenzend.

Der Preis von ca. EUR 300 pro m² auf Verhandlungsbasis, je nach Grundstücksgröße.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv bis zu 14 Tage vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Polizei <500m

Post <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <500m

Straßenbahn <9.500m

Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap