

Off-Market-Angebote I als Investment oder zur Eigennutzung I Bauprojekte



Objektnummer: 1939/218846

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Zinshaus Renditeobjekt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1230 Wien, Liesing
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Cihan Tiryaki

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

H +43 664 6000 84 97

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



IMMO
S R / Z

**Einfamilienhäuser, Reihenhäuser,
Doppelhäuser als Kapitalanlage
mit optimalen Renditen
oder als Eigennutzung**

Objektbeschreibung

Off-Market Angebote

Aktuelles Angebot: Investment I Mehrfamilienhaus I 1230 Wien, Rohbau, 9 Wohnungen zwischen 36 bis 90m², Wfl.ca.460m², Gärten ca.150m², Freifl.Terr/Blk. ca. 145m², Gst.FI.540m²

Als Investment oder zur Selbstnutzung

Unser Portfolio umfasst:

- 2. Mehrfamilienhaus Projekte**
- 4. Wohnbau Projekte**
- 6. Doppel- & Reihenhausanlagen .**
- 8. Gewerbliche Investment Liegenschaften**

Bei näherem Interesse an unseren Off-Market-Angeboten stehen wir Ihnen gerne auf Anfrage zur Verfügung.

Commercial Real Estate & Investment

[Unsere Services I Ihr Mehrwert](#)

IMMOcontract

M: +43 664 6000 84 97

C.Tiryaki@IMMOcontract.at

[www.IMMOcontract.at]www.IMMOcontract.at

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <5.000m
Höhere Schule <4.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <2.000m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <2.000m
Straßenbahn <2.000m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap