

ALTEINGESESSENES GESCHÄFT IN BESTER LAGE



Objektnummer: 2304

Eine Immobilie von CB Living Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1010 Wien
Verkaufsfläche:	30,00 m ²
Zimmer:	1
WC:	1
Kaufpreis:	350.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Claus Breulmann

CB Living Immobilien GmbH
Leopoldstrasse 1
3400 Klosterneuburg

T +43 699 11 36 22 39
H +43 699 11 36 22 39

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Dieses seit 40 Jahren sehr rentabel geführtes Geschäft, wird aus gesundheitlichen Gründen weitergegeben.

Die Ablöse beträgt 350.000 EUR inkl. Inventar

Die Miete beträgt im Moment 1945 EUR

Wir von CB Living GmbH bieten unseren Kunden ein komplett Sorglos Paket.

Von A wie Architekt über B wie Baumeister und M wie Makler oder I wie Interieur bis hin zu V wie Versicherung. Wir haben durch unsere jahrelange Erfahrung im Makler und Bauträgergeschäft sehr gute, zuverlässige und seriöse Partner, die wir gerne an Sie weiterempfehlen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap