

## **Sonnige 2-Zimmer Wohnung mit Balkon im Niedrigenergiehaus am Rennweg in 1030 Wien zu mieten**



Wohnzimmer2

**Objektnummer: 109268491**

**Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Rennweg 88
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1030 Wien
Baujahr:	2016
Wohnfläche:	53,73 m <sup>2</sup>
Zimmer:	2
Bäder:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	1.149,99 €
Kaltmiete (netto)	929,75 €
Betriebskosten:	115,69 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei für den Mieter

## Ihr Ansprechpartner



**Lara Steinbacher**

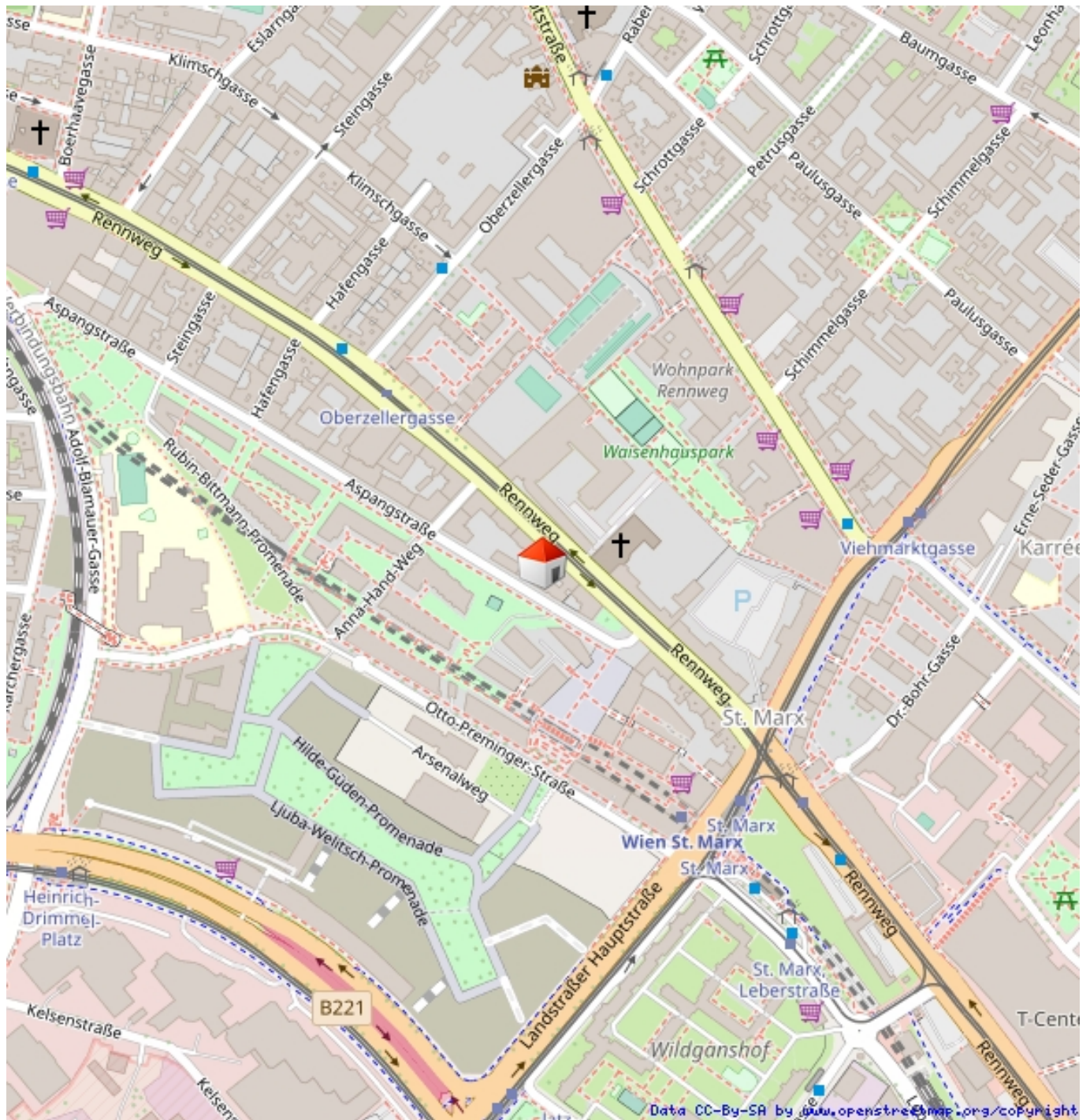
ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH  
Bankgasse 1  
1010 Wien

T 0043153473720 0043153473261  
H 004366488962125











## Objektbeschreibung

Nette 2 Zimmer Wohnung mit Freifläche in 1030 Wien!

Schöne 2-Zimmer Wohnung mit Balkon im Niedrigenergiehaus am Rennweg in 1030 Wien zu mieten. In einem attraktiven Neubau, welcher im Jahr 2016 errichtet wurde, befindet sich im 3. Obergeschoß diese modern ausgestattete 2-Zimmer Wohnung mit folgender Aufteilung:

einladendes Vorzimmer, schönes Wohnzimmer mit offener, modern ausgestatteter Einbauküche, Schlafzimmer, elegantes Duschbadezimmer mit WC und Waschmaschinenanschluss.

Bei den Fotos handelt es sich um Musterfotos, da die Wohnung aktuell noch bewohnt ist. Die Wohnung ist voraussichtlich ab 01.06.2026 verfügbar.



## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.