

Landhaus in ruhiger, sonniger Ruhelage in Hoheneich



Objektnummer: 4302

Eine Immobilie von Wild Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Landhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3945 Hoheneich
Baujahr:	1930
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	75,00 m ²
Lagerfläche:	50,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	87.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Daniela Aster

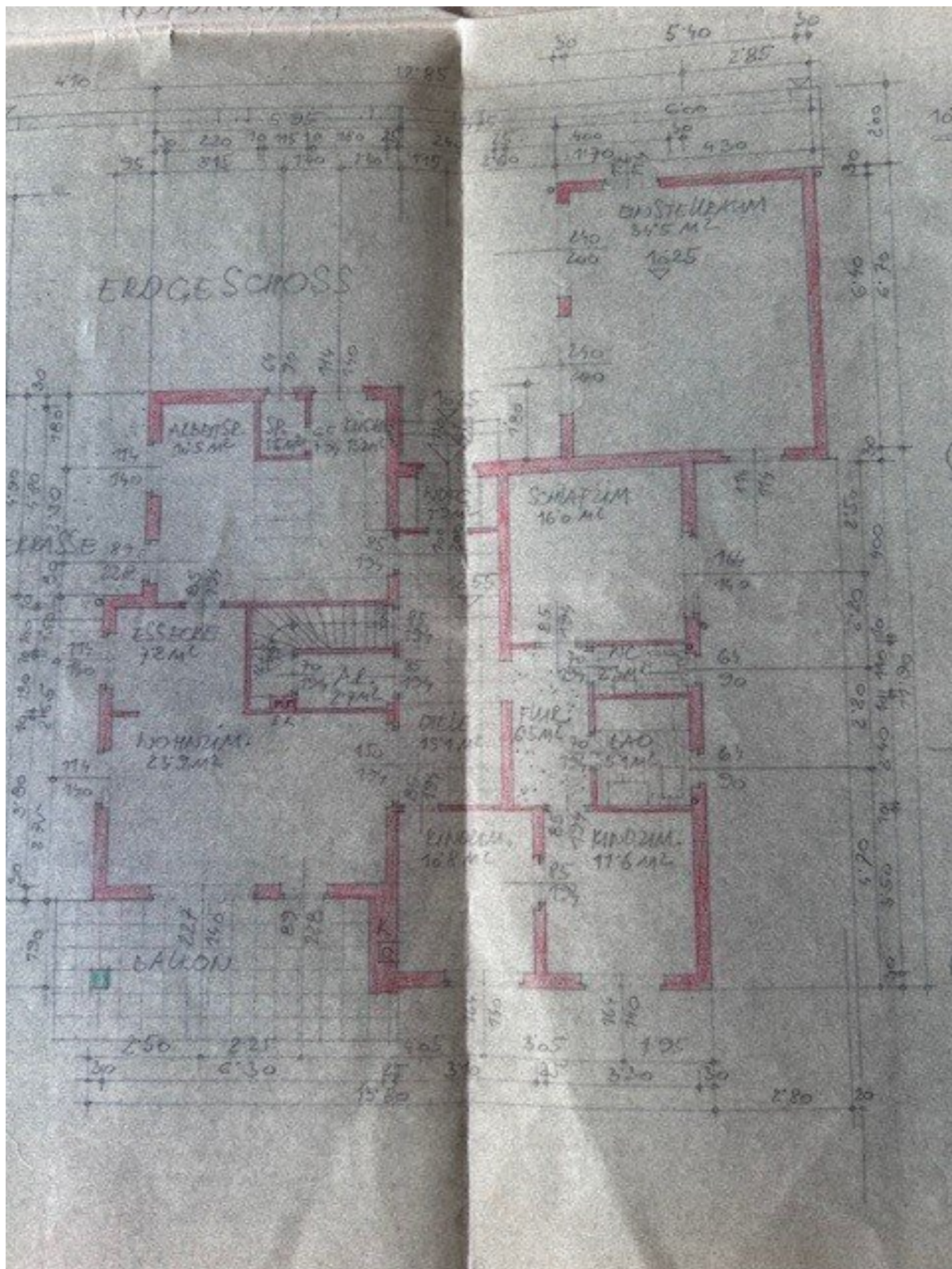
J. u. E. Wild Immobilientreuhänder GmbH
Lainsitzstrasse 14
3950 Dietmanns-Gmünd











Objektbeschreibung

Dieses nette Landhäuschen befindet sich in ruhiger, sonniger Siedlungslage Nähe dem Hauptplatz von Hoheneich.

Es teilt sich in 3 Zimmer, Küche, Bad, WC und Voraum im Wohnbereich. An das Wohnhaus angebaut ist eine Garage mit gemauertem Schuppen, der für vielerlei Lagermöglichkeiten sorgt.

Der Garten erstreckt sich hinter dem Haus, ist eingezäunt und liebevoll angelegt.

Dieses Anwesen eignet sich für Bewohner, die eine alte Bauweise schätzen und gerne garteln.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.