

50m² Wohnung in Ternitz zu vermieten



Objektnummer: 437

Eine Immobilie von Immobilienservice Hofer

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2630 Ternitz
Wohnfläche:	50,00 m ²
Gesamtmiete	520,00 €
Kaltmiete (netto)	450,00 €
Kaltmiete	520,00 €
Betriebskosten:	70,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

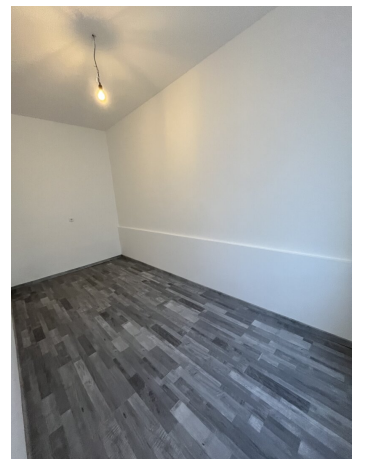
Ihr Ansprechpartner

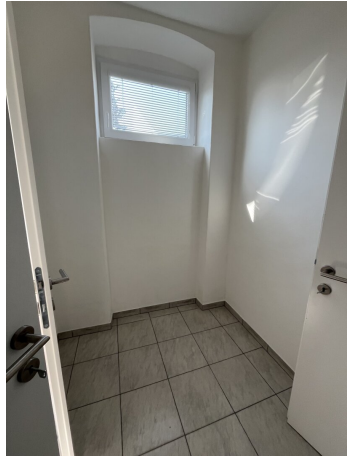
Anika Schreiner

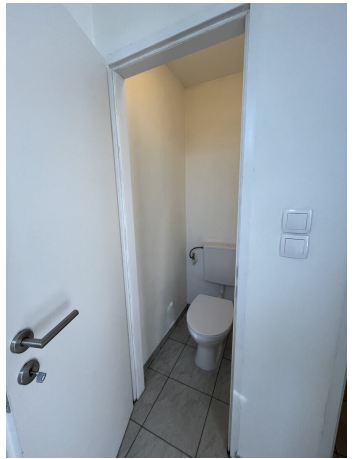
Immobilienervice Hofer
August-Fabbri-Straße 7
2640 Gloggnitz

T 0676 44 111 91

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine Erdgeschoßwohnung in Ternitz, in zentraler jedoch verkehrsberuhigter Lage. Die Wohnung weist eine Fläche von rd.50m² auf und besteht aus Küche, Badezimmer, WC, Wohnzimmer und kleinem Kabinett.

Ideal gelegen, profitieren Sie von einer ausgezeichneten Verkehrsanbindung. Der nahegelegene Bahnhof und die Busverbindungen ermöglichen Ihnen eine unkomplizierte und schnelle Mobilität – egal ob für den Arbeitsweg, Freizeitaktivitäten oder den Besuch von Freunden und Familie.

Die Lage der Wohnung überzeugt nicht nur durch die Verkehrsanbindung, sondern auch durch die hervorragende Infrastruktur direkt vor Ihrer Haustür. In unmittelbarer Nähe finden Sie alles, was das tägliche Leben angenehm und stressfrei macht: Ärzte und Apotheken sorgen für Ihre Gesundheit, während Kindergarten und Schule eine optimale Betreuung und Ausbildung für Ihre Kinder gewährleisten. Für den täglichen Einkauf stehen Ihnen Supermärkte und eine Bäckerei zur Verfügung, die frische Lebensmittel und Backwaren anbieten.

Die Wohnung selbst ist ideal für Singles oder Paare, die Wert auf eine zentrale Lage mit guter Anbindung legen.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.