

Wunderschöne Villa in guter Lage



Objektnummer: 5022

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Haselsdorferstraße 12
Art:	Haus - Villa
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8144 Haselsdorf-Tobelbad
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	168,00 m ²
Zimmer:	6
Balkone:	2
Keller:	54,00 m ²
Heizwärmebedarf:	110,70 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,78
Kaufpreis:	449.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

H 06607286706

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



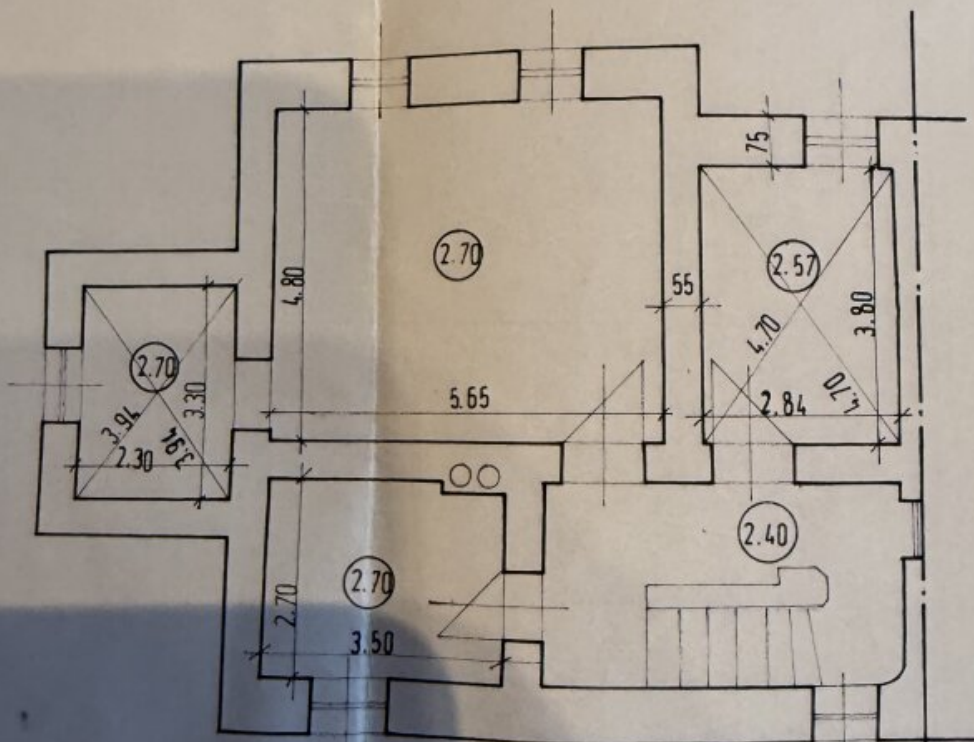
ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart

KELLERGECHOSS

M 1:100

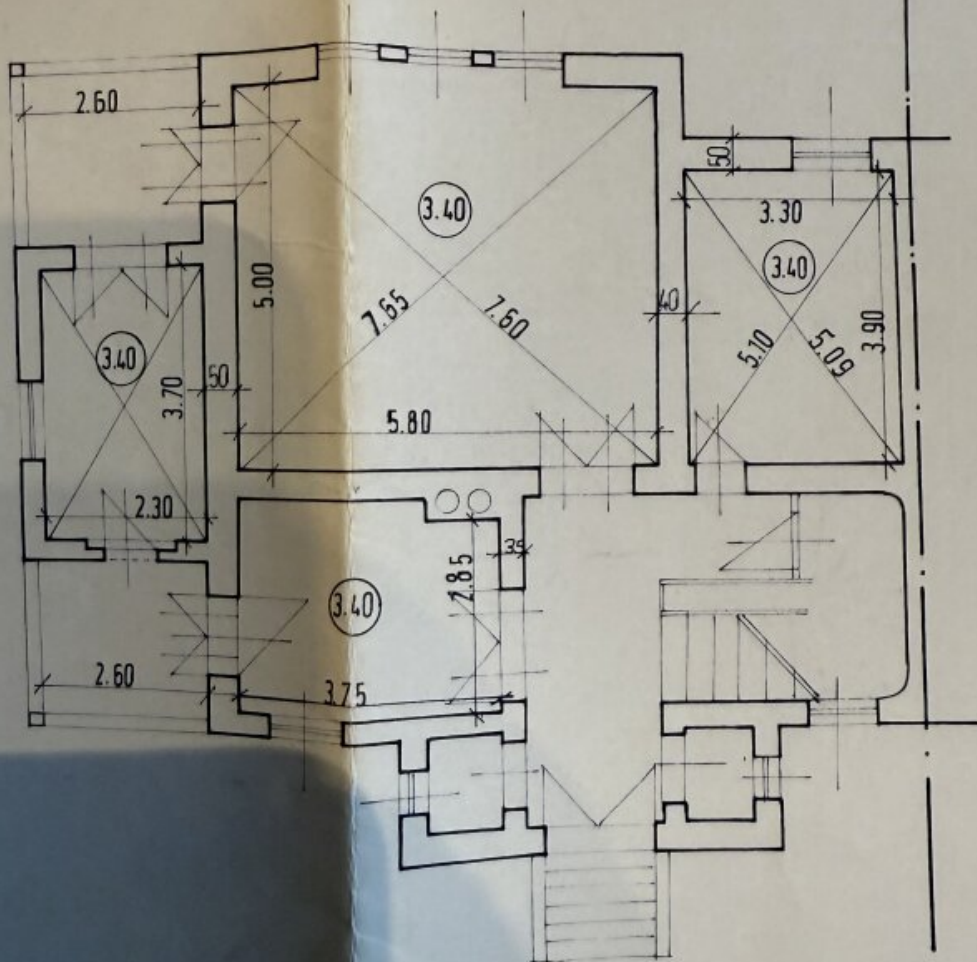


ERDGESCHOSS

M 1:100

ERDGESCHOSS

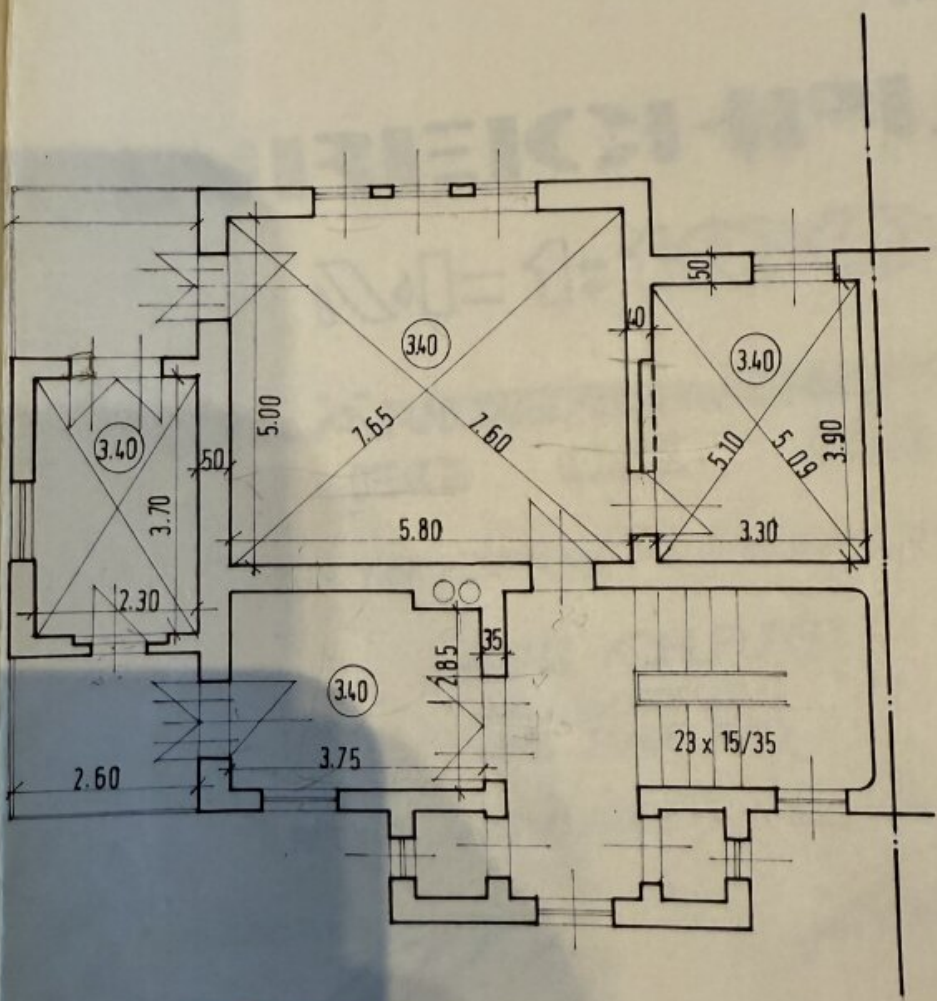
M 1:100



1:79

OBERGESCHOSS

M 1:100

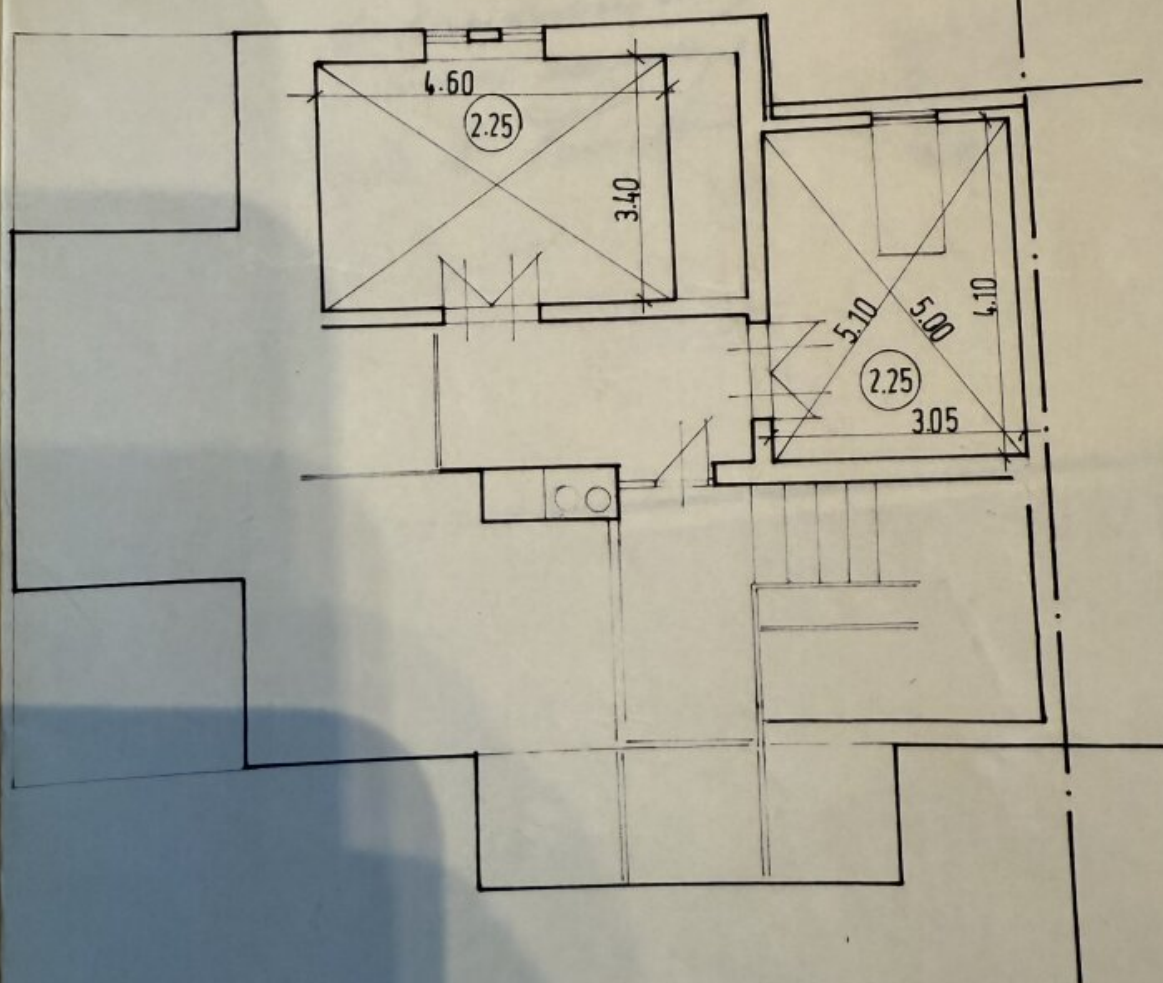


DACHGESCHOSS

M 1:100

DACHGESCHOSS

M 1:100



Objektbeschreibung

Zum Verkauf kommt eine Liegenschaft mit einer großzügigen wunderschönen Villa! Diese außergewöhnliche Immobilie vereint die Ruhe und Schönheit der umliegenden Natur mit den Annehmlichkeiten eines Erholungszentrum. Die Lage ermöglicht es Ihnen, die Natur in vollen Zügen zu genießen, während Sie gleichzeitig von einer ausgezeichneten Infrastruktur profitieren. Die Schule und der Kindergarten liegen ca. 200 Meter entfernt, die nächste Haltestelle 50 Meter.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <275m

Apotheke <2.275m

Klinik <9.225m

Krankenhaus <7.475m

Kinder & Schulen

Schule <2.250m

Kindergarten <2.275m

Nahversorgung

Supermarkt <1.200m

Bäckerei <1.975m

Einkaufszentrum <4.950m

Sonstige

Bank <2.100m

Geldautomat <2.300m

Polizei <1.875m

Post <2.300m

Verkehr

Bus <75m

Straßenbahn <7.275m

Autobahnanschluss <2.250m

Bahnhof <2.075m

Flughafen <5.850m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap