

TOP Garconniere in Mayrhofen Nähe Skilift



Objektnummer: 454

Eine Immobilie von partner4immo gmbh

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6290 Mayrhofen
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	27,28 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	6,71 m ²
Heizwärmebedarf:	C 79,20 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,57
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Claudia und David Schmied

partner4immo gmbh
Fachental 30
6233 Kramsach

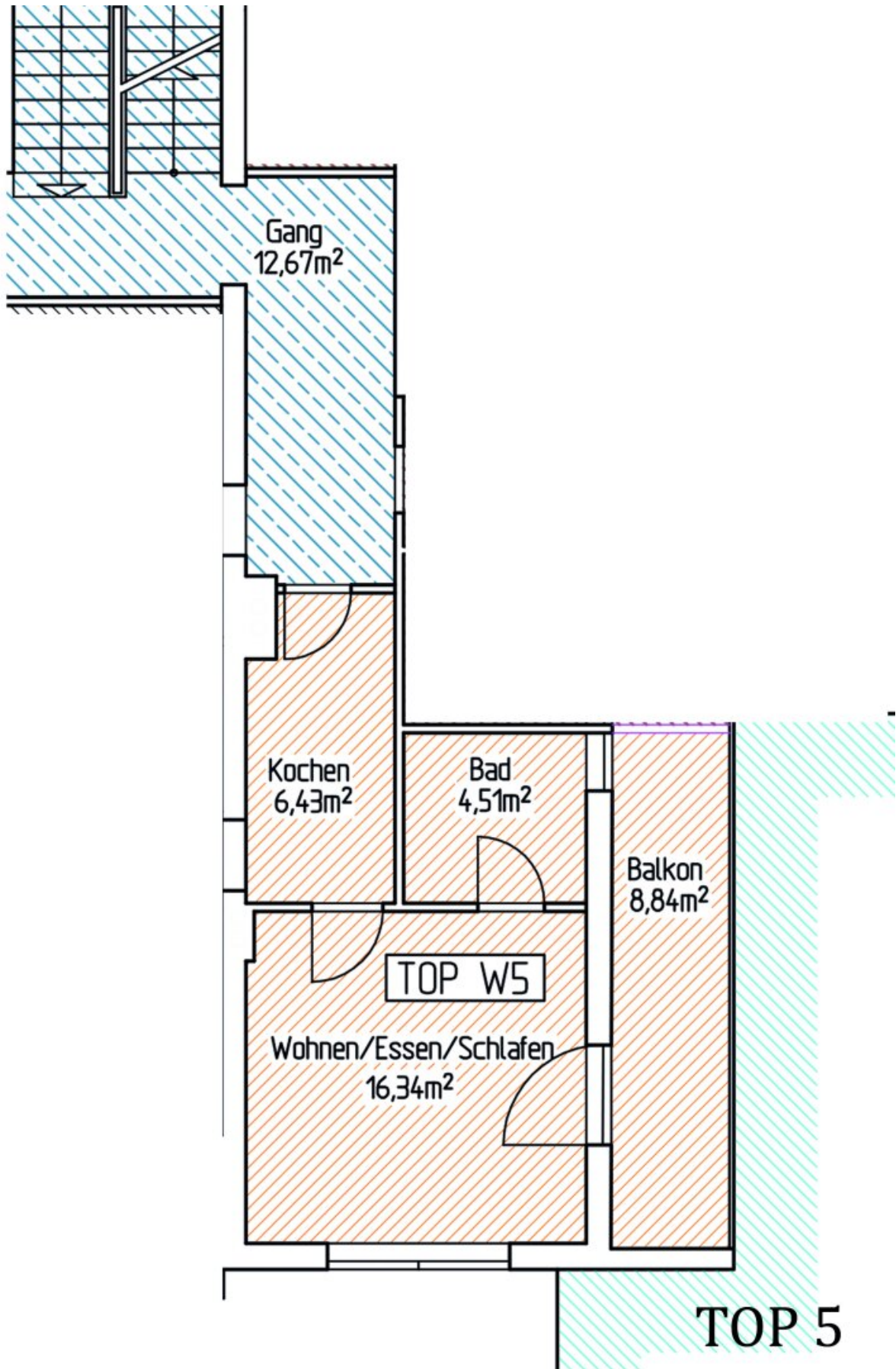












Objektbeschreibung

TOP ANLAGEWOHNUNG!

Zum Verkauf steht eine sehr sonnige und komplett möblierte Garconnière in Mayrhofen.

In idyllischer Lage in Mayrhofen inmitten einer imposanten Bergkulisse und ca. 200 Meter von der Bergbahn "3S Penkenbahn" , 500 Meter von der Bergbahn "Ahornbahn" und 3,5 km von der Bergbahn "Horbergbahn" entfernt befindet sich dieses Wohnhaus mit nur 5 Parteien.

Die Wohnung liegt im 1. OG des Hauses und erstreckt sich über 27m².

Bestehend aus einem Vorraum, welcher die Küchenzeile beherbergt, einem sehr geräumigen Wohnbereich, einem Badezimmer und einem kleinen Balkon, bietet die Wohnung einen herrlichen Ausblick mit viel Ruhe in zentraler Lage.

Die Befeuerung erfolgt über eine Gastherme.

Ein Kellerabteil gehört ebenso mit zur Wohnung wie ein Aussenabstellplatz direkt vor dem Haus.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap