

Haus mit vielen Möglichkeiten



Objektnummer: 8547

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3580 Horn
Kaufpreis:	185.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayer

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



**Suche Immobilien
für meine Vormerkkunden**

**kostenlose
Marktwerteinschätzung**

Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen! Ruf an!

www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48

4




4immobilien
offen • fair • direkt

KOSTENLOSE FINANZIERUNGSANGEBOTE

Susanne Angelmayer 0664 / 434 28 48

angelmayer@4immobilien.at

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien

4





Objektbeschreibung

Verkauft wird hier ein schönes großes Haus mit Garten und vielen Möglichkeiten.

Das großzügig geschnittene Haus mit integriertem Geschäftslokal wird mit einer Holzzentralheizung beheizt und bietet zahlreiche Möglichkeiten um seine Träume zu verwirklichen. Einige Wohneinheiten wären möglich. Viel Platz für die Familie. Wohnen und Business unter einem Dach. Ein schöner Garten mit altem Obstbaum runden das Gesamtpaket ab. Anschauen lohnt sich. Das Haus befindet sich in der Nähe vom Franz Josef Bahnhof Irnfritz Bahnhof.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.