

**+ZWANGSVERSTEIGERUNG am 2. Juli 2026 -
Einfamilienhaus in Traun zu versteigern!+**



Objektnummer: 8293

Eine Immobilie von Grabner Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4050 Traun
Wohnfläche:	168,00 m ²

Ihr Ansprechpartner



Philipp Grabner

Grabner Immobilien
Kramergasse 9 / 3a
1010 Wien

T +43 664 113 20 04

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Adresse des Objekts:
4050 Traun, Ringstraße 12

+Es gelangt ein Einfamilienhaus zur VERSTEIGERUNG+

Bitte entnehmen Sie weitere Details und eine Fotodokumentation der Liegenschaft dem Gutachten im Anhang!

Schätzwert der Liegenschaft beträgt: € 621.000,-

Geringstes Gebot: € 459.540,-

Das Vadium beträgt € 62.100,-, und kann nur in Form von Sparurkunden erlegt werden. Bieter haben sich durch Vorlage eines Reisepasses auszuweisen.

Die Versteigerung findet am 2. Juli 2026 um 10:00 Uhr beim Bezirksgericht Traun statt.

Für weitere Informationen, kontaktieren Sie bitte Herrn Mag. Philipp Seif, Richter beim Bezirksgericht Traun, Abteilung 5!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der

angebotenen Immobilie.