

# Bauen Sie Ihr Zuhause in Grieskirchen – sonniger Baugrund wartet!



Grundstücke

**Objektnummer: 3040/1998**

**Eine Immobilie von FIT-am Immobilien GmbH REMAX Fit**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| <b>Art:</b>              | Grundstück - Baugrund Eigenheim |
| <b>Land:</b>             | Österreich                      |
| <b>PLZ/Ort:</b>          | 4710 Grieskirchen               |
| <b>Kaufpreis:</b>        | 220.080,00 €                    |
| <b>Provisionsangabe:</b> |                                 |

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Raphael Gaubinger

FIT-am Immobilien GmbH  
Roßmarkt 29  
4710 Grieskirchen

T +43 7248 63 293  
H +43 699 12 11 19 96

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Verwirklichen Sie Ihren Wohntraum – Baugrundstück in 4710 Grieskirchen.

Entdecken Sie dieses wunderschöne Baugrundstück, das Ihnen die perfekte Gelegenheit bietet, Ihren Traum vom Eigenheim zu verwirklichen.

Fakten:

- Grundstücksgröße ca. 1.048 m<sup>2</sup>
- kein Bauzwang
- Ruhige und grüne Umgebung mit idealer Südlage
- Gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz
- Nahegelegene Einkaufsmöglichkeiten und Schulen

Das Grundstück ist derzeit noch nicht vermessen, ein Bebauungsplan ist bereits vorhanden.

Nutzen Sie diese einmalige Chance, Ihr persönliches Stück Glück zu erwerben. Verwirklichen Sie Ihren Wohntraum in einer Umgebung, die zum Ankommen und Bleiben einlädt. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

**BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPF LICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DES NAMENS UND DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN - GERNE SENDEN WIR IHNEN EIN KOSTENLOSES DETAILANGEBOT MIT WEITEREN INFORMATIONEN ZU.**

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind daher ohne Gewähr.

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de>

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <1.500m

**Kinder & Schulen**

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

**Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <500m

**Sonstige**

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

**Verkehr**

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap