

**Gewerbegrundstück für Betriebe - DIREKT an der B 137
zwischen Wels und Schärding!**



Gewerbegrundstück an der B137 zu Vermieten!

Objektnummer: 3040/1202

Eine Immobilie von FIT-am Immobilien GmbH REMAX Fit

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück - Betriebsbaugrund
Land: Österreich
PLZ/Ort: 4720 Kallham
Provisionsangabe:

4.867,88 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

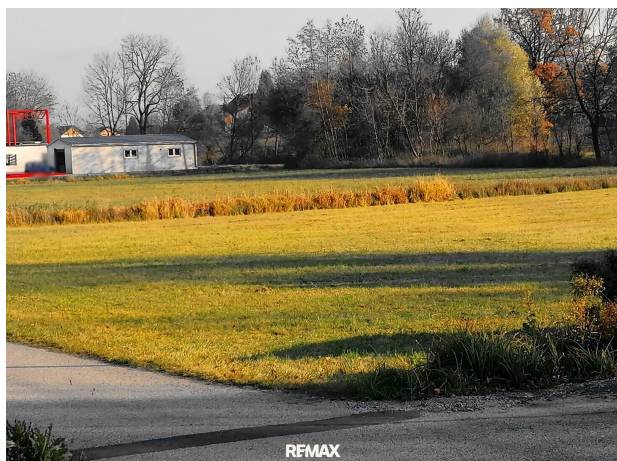
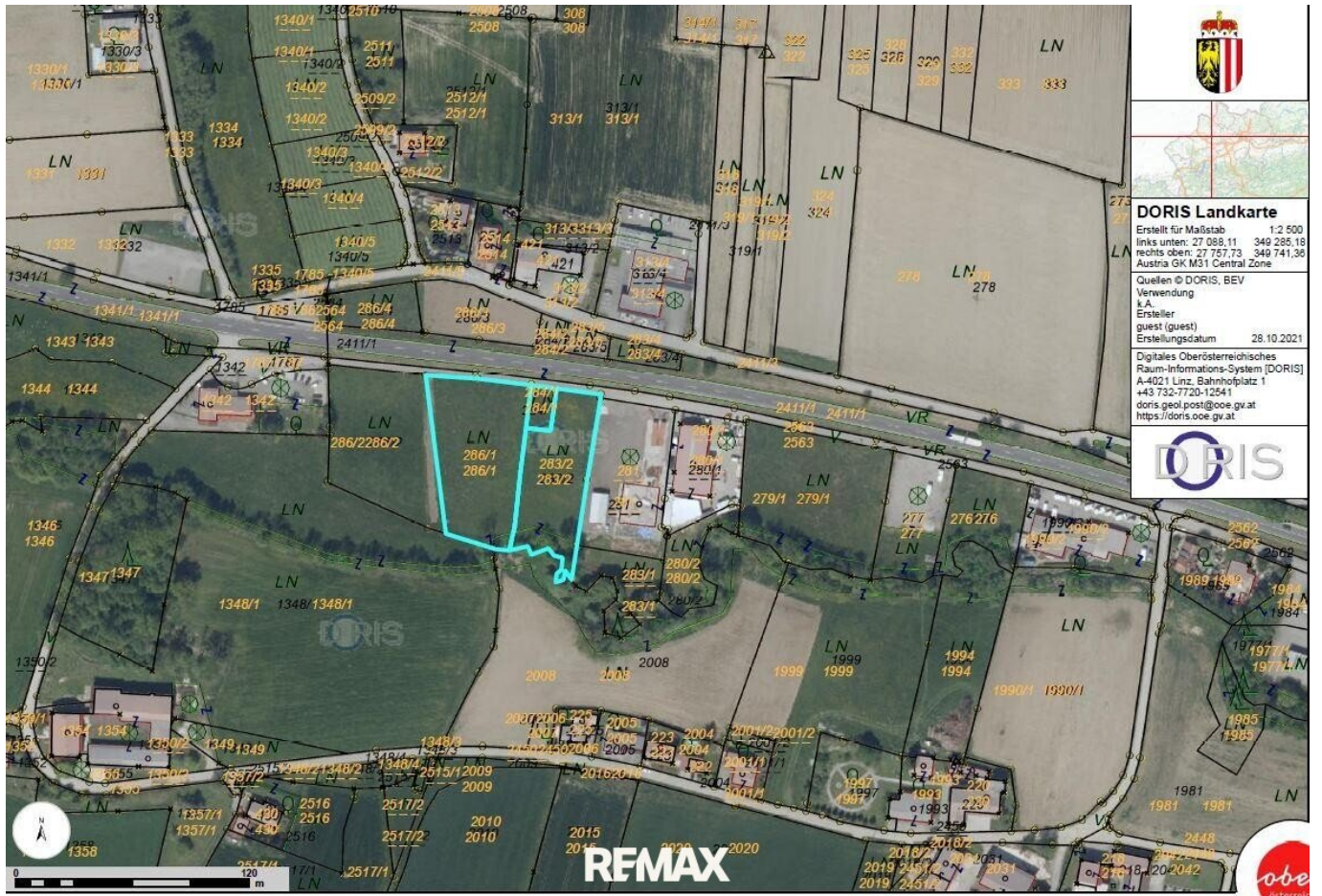


Raphael Gaubinger

FIT-am Immobilien GmbH
Roßmarkt 29
4710 Grieskirchen

T +43 7248 63 293
H +43 699 12 11 19 96

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Gewerbegrundstück für Betriebe

Das Grundstück liegt an der B 137 und ist ca. 13 km von der Autobahnauffahrt Haag/Hausruck entfernt.

Grieskirchen erreichen Sie in ca. 8 Minuten, Wels in ca. 30 Minuten.

WIDMUNG

Landwirtschaftliche Nutzfläche

BAURECHTZINS

auf Anfrage

PACHTDAUER

Die Pachtdauer kann mit dem Eigentümer individuell vereinbart werden (mindestens 10 Jahre)

VERMITTLUNGSHONORAR

3 BMM zzgl. 20% USt.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DES NAMENS UND DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN - GERNE SENDEN WIR IHNEN EIN KOSTENLOSES DETAILANGEBOT MIT WEITEREN INFORMATIONEN ZU.

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind daher ohne Gewähr.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Apotheke <1.500m

Arzt <7.500m

Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <7.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <6.500m

Polizei <6.000m

Verkehr

Bus <2.000m

Bahnhof <2.000m

Flughafen <4.000m

Autobahnanschluss <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap