

## Mietwohnung im Zentrum von Grieskirchen



Wohnraum

**Objektnummer: 3040/2176**

**Eine Immobilie von FIT-am Immobilien GmbH REMAX Fit**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4710 Grieskirchen
<b>Baujahr:</b>	1974
<b>Wohnfläche:</b>	39,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	1
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Heizwärmebedarf:</b>	F 205,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtmiete</b>	602,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	351,82 €
<b>Kaltmiete</b>	530,99 €
<b>Betriebskosten:</b>	179,17 €
<b>USt.:</b>	71,01 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

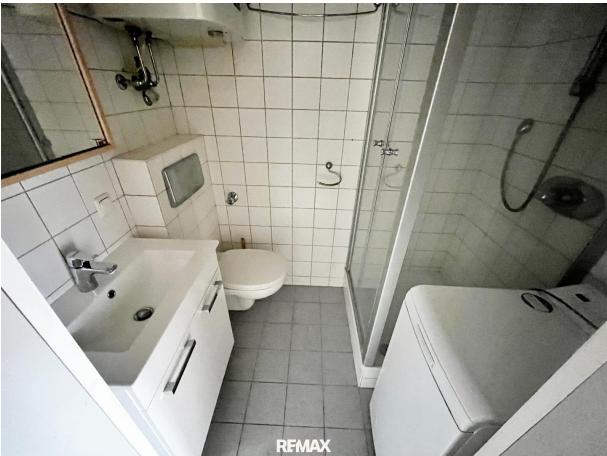
Provision bezahlt der Abgeber.

## Ihr Ansprechpartner



**Juliane Kerschberger, BA**

FIT-am Immobilien GmbH  
Roßmarkt 29  
4710 Grieskirchen



## Objektbeschreibung

Klein aber fein - Singlewohnung im Stadtzentrum von Grieskirchen

Die Wohnung liegt im 2. Obergeschoss und hat eine Wohnfläche von ca. 39 m<sup>2</sup>

Aufteilung:

Wohn-Schlafrum mit Kochnische, Schlafzimmer, Vorraum, Bad/WC mit Waschmaschine, Dachbodenabteil

Für PKW steht im Hof ein Parkplatz zur Verfügung.

Sämtliche Einrichtungen wie Bank, Cafés, Geschäfte, Ärzte und Schulen sind zu Fuß erreichbar.

Beziehbar ab sofort!

Kaution: € 1.000,-

Für die Erstellung des Mietvertrags fallen einmalige Kosten an.

Vereinbaren Sie jetzt Ihren individuellen Besichtigungstermin!

Bitte beachten Sie, dass wir aus Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit

vollständigem Namen und Anschrift bearbeiten können. Gerne senden wir Ihnen ein kostenloses Detailangebot zu. Alle Angaben basieren auf Informationen des Eigentümers bzw. Dritter und erfolgen ohne Gewähr.

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de>

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.000m

### **Kinder & Schulen**

Schule <500m

Kindergarten <500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

### **Sonstige**

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

### **Verkehr**

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap