

**Traum-Baugrund 376m² in Neusiedl am See – Eigenheim
verwirklichen zum Top-Preis!**



Objektnummer: 6274/381

**Eine Immobilie von Daniel Benigni, MSc. beh. konz.
Immobilienmakler**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7100 Neusiedl am See
Kaufpreis:	206.800,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

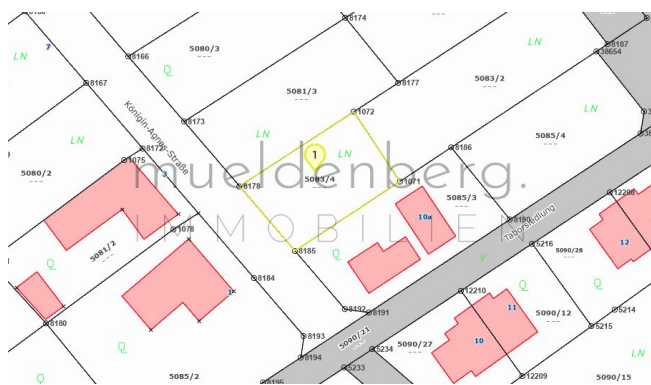
Mueldenberg Immobilien

Mueldenberg Immobilien e.U.
Mölker Steig 4
1010 Wien

T +43 660 8 122 112

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Ihr Traum vom Eigenheim wird wahr – Baugrundstück in Neusiedl am See

Sichern Sie sich jetzt dieses attraktive Baugrundstück mit 376m² in der beliebten Region Neusiedl am See, Burgenland. Hier bietet sich Ihnen die perfekte Gelegenheit, Ihr individuelles Zuhause nach Ihren Vorstellungen und Wünschen zu errichten.

Wir weisen darauf hin, dass um die Ecke ebenfalls ein Grundstück, mit 544m², zu erwerben ist.

Das Grundstück besticht durch seine hervorragende Lage in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Wohngegend. Neusiedl am See ist bekannt für seine hohe Lebensqualität, die Nähe zum See und zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, die Ihnen und Ihrer Familie ein harmonisches und gesundes Lebensumfeld garantieren.

Mit einem Kaufpreis von 206.800,00 € erhalten Sie eine wertvolle Investition in Ihre Zukunft. Das großzügige Grundstück bietet ausreichend Platz, um ein modernes Einfamilienhaus mit Garten zu realisieren. Nutzen Sie die Möglichkeit, sich Ihren persönlichen Wohntraum zu verwirklichen – sei es ein lichtdurchflutetes Haus mit großem Wohnbereich, ein gemütlicher Garten oder eine Terrasse für entspannte Stunden im Freien.

Die Infrastruktur rund um Neusiedl am See lässt keine Wünsche offen: Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten sowie medizinische Versorgung sind in wenigen Minuten erreichbar. Die gute Verkehrsanbindung ermöglicht schnelle Verbindungen in die umliegenden Städte und zu den wichtigsten Verkehrswegen.

Investieren Sie in Lebensqualität und gestalten Sie Ihr Eigenheim auf diesem schönen Baugrundstück in einer der attraktivsten Regionen Burgenlands. Überzeugen Sie sich selbst von den vielfältigen Möglichkeiten und kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.

Ihr neues Zuhause wartet auf Sie – beginnen Sie jetzt Ihren Weg ins Eigenheim in Neusiedl am See!