

Restaurant in bester Lage von 1120 Wien sucht neue Mieter



Objektnummer: 5880/278

Eine Immobilie von Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe - Gastronomie/Restaurant
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1120 Wien
Nutzfläche:	91,00 m ²
Gesamtfläche:	91,00 m ²
Kaltmiete (netto)	1.033,75 €
Kaltmiete	1.033,75 €
USt.:	206,75 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH

Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH
Wallensteinstraße 28/1-2
1200 Wien

T +43 13321604
H +4368110678605

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Ein einzigartiges Angebot für Gastronomen und Unternehmer in 1120 Wien! Diese attraktive Gewerbefläche im Erdgeschoss mit einer großzügigen Fläche von 91 m² bietet den idealen Standort für Ihr Gastronomieprojekt oder Restaurant. Die Immobilie besticht durch ihre hervorragende Lage in einem lebendigen und gut frequentierten Bezirk Wiens.

Die monatliche Miete von 1.240,50 € ermöglicht Ihnen eine wirtschaftlich attraktive Basis für Ihr Business.

Nutzen Sie diese Chance, Ihren Traum vom eigenen Gastronomiebetrieb in einem der attraktivsten Bezirke Wiens zu realisieren. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin! Ihre neue Erfolgsgeschichte beginnt hier.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <500m

Universität <1.500m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <1.000m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap