

**S-Bahn Hernals Nähe | Hernalser Hauptstraße &
Kongresspark | Garagenplatz 1170 Wien**



Objektnummer: 1662/3140
Eine Immobilie von RE/MAX 4You

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1170 Wien
Nutzfläche:	10,00 m ²
Gesamtmiete	110,00 €
Kaltmiete (netto)	110,00 €
Kaltmiete	110,00 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

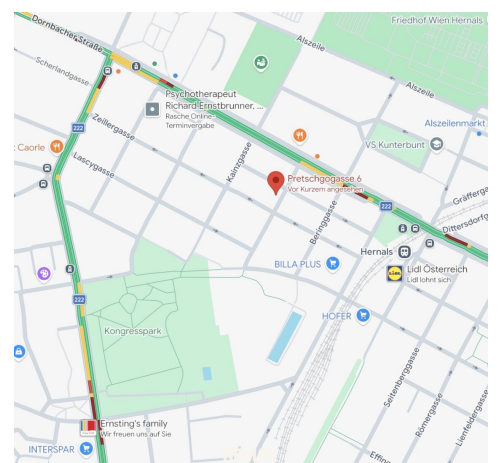


Silvija Fijuljanin

REMAX 4You
Hernalser Hauptstraße 39
1170 Wien

T +43 1 403 28 90
H +43 69919762412

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Stellplatz in einer Tiefgarage eines modernen Wohnhauses in sehr guter Lage (Pretschgogasse) zu vermieten.

Die besonders breite Einfahrt ermöglicht ein komfortables und stressfreies Ein- und Ausfahren.

Details:

- Verfügbar ab 01.06.2026
- Gesamtmiete: € 110,– monatlich
- Kaution: € 330,–
- Zugang mit Schlüssel oder Fernbedienung

Sehr gute Anbindung durch die Nähe zur S-Bahn Hernals sowie zu den Straßenbahnlinien 43, 10 und 2.

Der Kongresspark befindet sich ebenfalls in unmittelbarer Umgebung.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-4you.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-4you.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <2.500m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <1.000m
Bank <1.000m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap