

Baugrundstück am Sonnbichl in Söll zu kaufen!



Objektnummer: 3756/604

Eine Immobilie von RE/MAX Fusion Kronthaler & Partner GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6306 Söll
Kaufpreis:	380.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alexander Streicher

REMAX Fusion Kronthaler & Partner GmbH
Bahnhofstraße 11
6300 Wörgl

T +43 5332 24700
H +43 660 9870857

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





RE/MAX



Objektbeschreibung

Grundstück am Sonnbichl – kompakte Bauparzelle mit Aussichtslage!

Zum Verkauf steht das Grundstück GSt. Nr. 633/13 mit einer Fläche von 407 m² in attraktiver Lage am Sonnbichl. Die Parzelle überzeugt durch ihre ruhige, sonnige Situierung sowie durch einen schönen Ausblick auf die umliegende Berglandschaft.

Die Grundstücksgröße eignet sich ideal für die Errichtung eines Einfamilienhauses oder eines kompakten Wohnprojekts und spricht insbesondere Käuferinnen und Käufer an, die eine überschaubare, gut nutzbare Baufläche in gewachsener Umgebung suchen.

Das Grundstück liegt in einem wohngepägten Gebiet mit angenehmer Nachbarschaft. Die Erschließungssituation sowie die baurechtlichen Rahmenbedingungen ermöglichen eine effiziente und wirtschaftliche Bebauung. Details zur Widmung, Bebauungsbestimmungen und zu möglichen Projektierungen werden auf Anfrage gerne zur Verfügung gestellt.

Die Lage verbindet Ruhe und Privatsphäre mit einer guten Anbindung an die umliegende Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Bildungseinrichtungen sowie Freizeitangebote sind in kurzer Zeit erreichbar. Gleichzeitig bietet das Umfeld einen hohen Erholungswert und ein naturnahes Wohngefühl.

Dieses Grundstück stellt eine seltene Gelegenheit dar, eine gut positionierte Bauparzelle in begehrter Lage zu erwerben und individuelle Wohnideen umzusetzen.

Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen, Detailunterlagen sowie eine persönliche Beratung zur Verfügung und freuen uns auf Ihre Anfrage.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <8.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <1.000m
Universität <8.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <8.000m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <5.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <7.500m
Bahnhof <7.000m
Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap