

Fixer Stellplatz am Viertel Zwei!



Einfahrt

Objektnummer: 1760/1044

Eine Immobilie von Lind Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Engerthstraße
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1020 Wien
Gesamtmiete	130,01 €
Kaltmiete (netto)	76,98 €
Kaltmiete	108,34 €
Betriebskosten:	31,36 €
USt.:	21,67 €
Provisionsangabe:	

390,02 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Barbara Lindenberger-Tschugg

Lind Immobilien
Mariahilfer Straße 167/12
1150 Wien

T +43 1526 26 36

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Super Gelegenheit in Neubauobjekt

Wir freuen uns auf Ihren Anruf: 01/526 26 36

Stressfreies Parken in der Leopoldstadt. In der Nähe des Messezentrums wird ein fixer Stellplatz um EUR 130,01 brutto angeboten.

Die Mietdauer ist unbefristet, der Vertrag kann jederzeit unter Einhaltung einer 3-monatigen Kündigungsfrist zum Ende des Kalendermonats schriftlich aufgekündigt werden.

Ausgesprochen gute öffentliche Verkehrsanbindung:

U-Bahn-Linie: U2 (Krieau)

S-Bahn: S1, S2, S3, S7 (Praterstern)

Autobuslinien: 11A, 82A

Die Highlights:

Sicherheit, Sauberkeit und Komfort für Ihr Auto

fixer Abstellplatz

kein öffentlicher Zutritt

keine Parkplatzsuche mehr

ein kühles Auto im Sommer, kein Eiskratzen im Winter

begehrte Tiefgarage

unbefristeter Mietvertrag

Nebenkosten:

Kaution: EUR 400,00

Vergebührung: EUR 46,80

Vertragsserrichtung: EUR 72,00

Provision: EUR 390,02

Wir freuen uns auf Ihren Anruf: 01/526 26 36

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.