

Erstbezug nach Sanierung - 3 1/2 Genossenschaftswohnung



Objektnummer: 2312

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Ottokar-Kernstock-Straße 3
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Wohnfläche:	67,00 m ²
Zimmer:	3,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	35,50 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	444,37 €
Kaltmiete (netto)	256,29 €
Kaltmiete	398,78 €
Betriebskosten:	142,49 €
USt.:	45,59 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

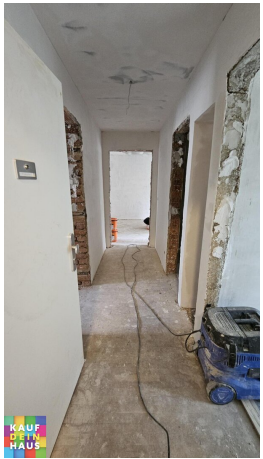


Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992





Objektbeschreibung

- Vorraum, Flur
- Wohnzimmer, Esszimmer, Küche
- Schlafzimmer
- Zimmer
- Zimmer
- Badezimmer mit Dusche und WC

Unbefristeter Mietvertrag

!!! PROVISIONSFREI !!!

BILDER FOLGEN!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <325m

Apotheke <475m

Krankenhaus <1.150m

Kinder & Schulen

Schule <275m

Kindergarten <100m

Universität <3.800m

Nahversorgung

Supermarkt <450m

Bäckerei <275m

Einkaufszentrum <700m

Sonstige

Bank <550m
Geldautomat <550m
Post <700m
Polizei <3.575m

Verkehr

Bus <125m
Autobahnanschluss <1.425m
Bahnhof <1.275m
Flughafen <7.175m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap