

Fantastische 2,5 Zi.-Gartenwohnung im ZFH



Objektnummer: 1602/73

Eine Immobilie von V-Immobilien Marlies-Vögel e.U

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Letzestraße 22
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6820 Frastanz
Zustand:	Erstbezug
Wohnfläche:	61,00 m ²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
Terrassen:	1
Garten:	200,00 m ²
Keller:	12,00 m ²
Heizwärmebedarf:	E 173,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	1.350,00 €
Kaltmiete (netto)	1.200,00 €
Kaltmiete	1.325,00 €
Betriebskosten:	125,00 €
USt.:	25,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Marlies Vögel

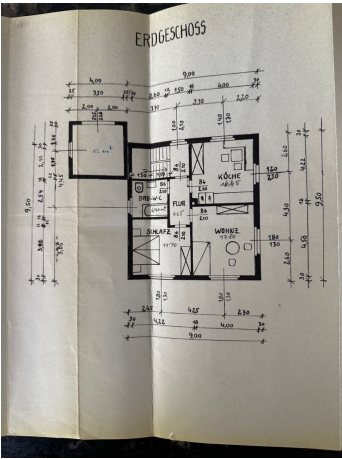
V-Immobilien Marlies-Vögel e.U
Sportplatzweg 9











Objektbeschreibung

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.200m
Apotheke <1.175m
Krankenhaus <650m

Kinder & Schulen

Schule <300m
Kindergarten <1.025m
Höhere Schule <1.275m
Universität <1.125m

Nahversorgung

Supermarkt <1.150m
Bäckerei <1.400m
Einkaufszentrum <2.825m

Sonstige

Bank <1.175m
Geldautomat <1.225m
Post <1.200m
Polizei <1.275m

Verkehr

Bus <150m
Autobahnanschluss <1.525m
Bahnhof <1.700m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap