

## **Großzügiges Baugrundstück in Top Lage in Feldkirchen/Kärnten**



**Objektnummer: 8332/132**

**Eine Immobilie von Kirchner Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| <b>Art:</b>              | Grundstück - Baugrund Eigenheim |
| <b>Land:</b>             | Österreich                      |
| <b>PLZ/Ort:</b>          | 9560 Feldkirchen in Kärnten     |
| <b>Kaufpreis:</b>        | 925.925,00 €                    |
| <b>Provisionsangabe:</b> |                                 |

1,5% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

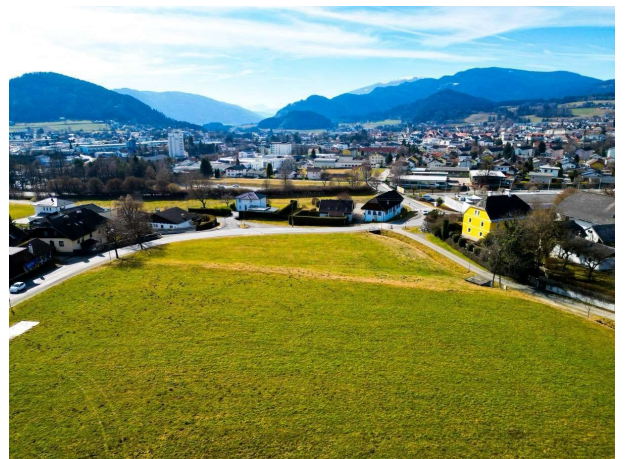


### **Stephan Kirchner**

Kirchner Immobilien  
Dornbach 56  
9853 Gmünd in Kärnten

T +43 664 914 56 91

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Dieses großzügige Baugrundstück in Feldkirchen in Kärnten mit einer Fläche von 5051m<sup>2</sup> bietet Ihnen die perfekte Grundlage, um Ihr individuelles Wohnprojekt zu verwirklichen und ein Zuhause ganz nach Ihren Vorstellungen zu schaffen.

Auf diesem Grundstück befindet sich ein genehmigtes Bauprojekt für 30 Wohneinheiten und kann mit übernommen werden. Daher ist es auch für Bauträger sehr interessant.

Gerne lassen wir Ihnen ein ausführliches Exposé zukommen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.000m  
Apotheke <1.000m  
Krankenhaus <2.000m

#### Kinder & Schulen

Schule <1.500m  
Kindergarten <1.500m  
Höhere Schule <1.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m  
Bäckerei <1.500m  
Einkaufszentrum <2.000m

#### Sonstige

Bank <1.500m  
Geldautomat <1.500m  
Post <1.500m  
Polizei <1.000m

#### Verkehr

Bus <500m  
Bahnhof <1.000m  
Flughafen <3.500m  
Autobahnanschluss <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap