

BAULAND WOHNEN FÜR PROJEKTENTWICKLER - 16.000 m²

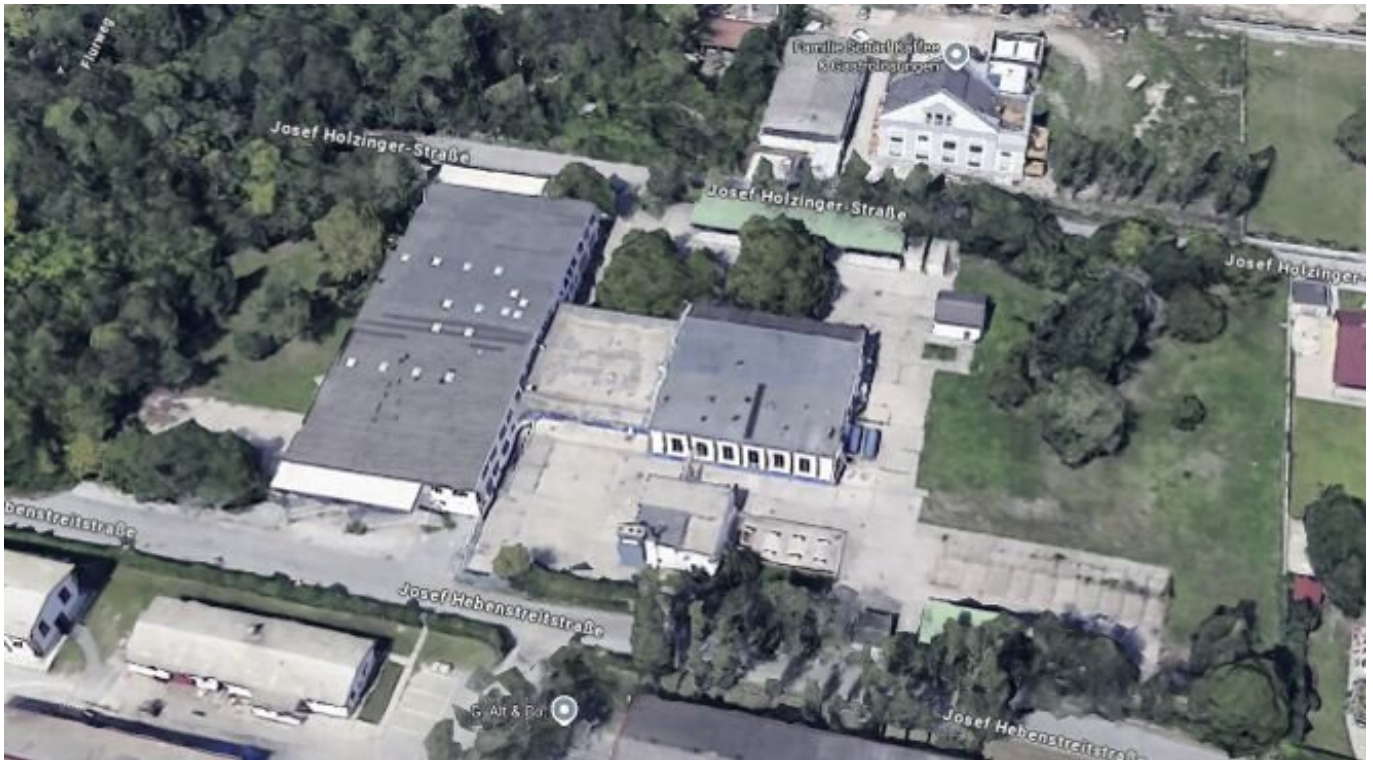


Bild1

Objektnummer: 4724/12085

Eine Immobilie von OPTIN Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2602 Blumau-Neurißhof
Kaufpreis:	2.720.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% zuzüglich Ust.

Ihr Ansprechpartner



Mag. (FH) David Breitwieser

OPTIN Immobilien GmbH
Mariahilfer Straße 17/7
1060 Wien

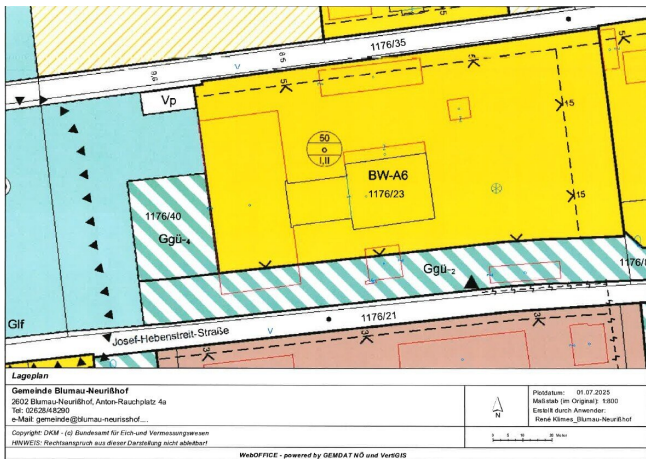
T +43 1 934 69 60-202
H +43 664 173 58 56

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Einzigartiges Grundstück in Ruhelage. Die Liegenschaft ist teilweise mit einem aufgelassenen Fabriksgebäude bebaut.

Fläche 16.000 m² (lt. Grundbuch)

Widmung Aufschließungszone Bauland Wohnen BW-A6

Der Verkauf erfolgt im Rahmen eines strukturierten Prozesses. Der Mindestkaufpreis beträgt EUR 170,- / m².

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <3.000m

Krankenhaus <9.000m

Klinik <7.500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <1.000m

Schule <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <3.000m

Geldautomat <3.000m

Post <4.000m

Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <2.500m

Autobahnanschluss <6.000m

Straßenbahn <9.000m

Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap