

Helles Wohnjuwel im Ortskern von Pyhra



Wohnküche

Objektnummer: 6403/562

Eine Immobilie von Pascal Membir Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hauptstraße 10
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3143 Pyhra
Baujahr:	2001
Zustand:	Modernisiert
Wohnfläche:	50,89 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	129.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Pascal Membir

Pascal Membir Immobilien
Hauptplatz 3
3200 Ober-Grafendorf

T +43 676 6600287
H +43 676 6600287





Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt eine lichtdurchflutete Wohnung im **Ortskern von Pyhra**.

Besonders hervorzuheben ist gleich zu Beginn die **großartige Raumaufteilung**, die Ihnen als Paar oder auch nur für Sie - ein optimales Zuhause bietet.

Die hier angebotene Wohnung eröffnet auf ca. **51 Quadratmetern Wohnfläche** Ihren Platz zum Wohlfühlen und gliedert sich wie folgt:

- Vorraum mit Garderobe
- Wohnküche
- Abstellraum
- Schlafzimmer
- Badezimmer
- Toilette

Genügend Stauraum bietet die Wohnung durch ihr zugehöriges **Kellerabteil** sowie den Garagenabstellplatz.

Direkt in unmittelbarer Nähe befinden sich mehrere Einkaufsmöglichkeiten zur Deckung des täglichen Bedarfs.

Zu Fuß erreicht man in wenigen Gehminuten eine Bushaltestelle.

Bei **offenen Fragen** oder einem **Besichtigungswunsch** stehen wir jederzeit gerne auch telefonisch zur Verfügung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <225m

Apotheke <3.825m

Klinik <3.825m

Krankenhaus <7.575m

Kinder & Schulen

Schule <75m

Kindergarten <225m

Universität <7.250m

Höhere Schule <5.875m

Nahversorgung

Supermarkt <200m

Bäckerei <3.375m

Einkaufszentrum <6.550m

Sonstige

Bank <4.350m

Geldautomat <4.350m

Polizei <75m

Post <50m

Verkehr

Bus <50m

Autobahnanschluss <2.900m

Bahnhof <5.425m

Flughafen <7.400m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap