

1-Zimmer Wohnung in 8103 Rein



Objektnummer: 5889/167100100

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Rein 2b
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8103 Rein
Baujahr:	1984
Wohnfläche:	28,64 m ²
Gesamtfläche:	28,64 m ²
Zimmer:	1
Heizwärmebedarf:	114,50 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	399,82 €
Kaltmiete (netto)	127,37 €
Kaltmiete	261,12 €
Betriebskosten:	133,75 €
Heizkosten:	93,82 €
USt.:	44,88 €
Infos zu Preis:	

Miete gültig bis 30.06.2026. Genossenschaftsbeitrag einmalig 51 € pro Hauptmieter.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Kategorie A

- Kücheneinrichtung:
 - Vermietung ohne Kücheneinrichtung
 - *Küchenablöse vom Vermieter auf freiwilliger Basis eventuell möglich*

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden**).
- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.
- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via E-Mail**.

- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <2.950m

Klinik <4.925m

Krankenhaus <2.075m

Kinder & Schulen

Schule <150m

Kindergarten <2.750m

Nahversorgung

Supermarkt <3.025m

Bäckerei <2.975m

Einkaufszentrum <9.375m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <3.100m

Polizei <3.100m

Verkehr

Bus <475m

Autobahnanschluss <3.950m

Bahnhof <3.175m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap