

2 Zimmerwohnung mit 2 Balkonen!



Objektnummer: 558

Eine Immobilie von KW Immobilien GmbH



Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7132 Frauenkirchen
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	49,04 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	2
Heizwärmebedarf:	B 27,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,72
Gesamtmiete	636,04 €
Kaltmiete (netto)	467,12 €
Kaltmiete	578,22 €
Betriebskosten:	111,10 €
USt.:	57,82 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Katrin Peck

KW Immobilien
Lange Gasse 17
7163 Andau





Objektbeschreibung

2 Zimmerwohnung mit 2 Balkonen!

Sie möchten eine Wohnung mit Freifläche?

Wir bieten Ihnen gleich 2 Balkone welche in verschiedene Himmelsrichtungen ausgerichtet sind!

So ist für jeden Typ oder für jede Tageszeit das passende Plätzchen im Freien zum entspannen dabei!

Die Wohnung besteht aus:

- * Vorraum mit Zugang am Balkon
- * Wohn-Essküche mit Zugang am Balkon
- * Badezimmer
- * WC
- * Zimmer

- * Kellerabteil
- * Stellplatz

Zur monatlichen Miete wird ein Heizungsakonto von € 84,00 eingehoben.

Das ist Ihre Chance!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.