

## Tiefgaragenplatz | Holzheimerstraße 55, 4060 Leonding



**Objektnummer: 3831**

**Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Adresse           | Holzheimer Straße 55 |
| Land:             | Österreich           |
| PLZ/Ort:          | 4060 Leonding        |
| Gesamtmiete       | 115,91 €             |
| Kaltmiete (netto) | 80,00 €              |
| Kaltmiete         | 96,59 €              |
| Betriebskosten:   | 16,59 €              |
| USt.:             | 19,32 €              |
| Infos zu Preis:   |                      |

Finanzamtgebühr: €41,73

### Provisionsangabe:

340,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH  
Hauptplatz 2  
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30  
H +43 699 16633655



Ihr Ansprechpartner:

**Alexander Hahn**

+43 699 166 33 655

ah@bossimmobilien.at

Weitere Immobilien-Angebot auf   !

## Objektbeschreibung

### Suchen sie noch oder parken Sie schon?

Schluss mit der ewigen Jagd nach einem Parkplatz!

Wir vermieten einen Tiefgaragenplatz in der Holzheimerstraße 55, 4060 Leonding.

Informieren Sie sich jetzt!

### Kosten & Details

- Finanzamtgebühr, einmalig: 41,73 €
- Dauer: unbefristet

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <675m

Apotheke <950m

Klinik <1.950m

Krankenhaus <2.275m

#### Kinder & Schulen

Schule <750m

Kindergarten <300m

Universität <1.125m  
Höhere Schule <2.675m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <925m  
Bäckerei <1.450m  
Einkaufszentrum <2.375m

### **Sonstige**

Bank <1.325m  
Geldautomat <1.325m  
Post <2.225m  
Polizei <2.225m

### **Verkehr**

Bus <50m  
Straßenbahn <1.925m  
Bahnhof <2.225m  
Autobahnanschluss <1.075m  
Flughafen <5.650m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap