

Tiefgaragenplatz | Wienerstr 221-223, 4020 Linz



01 Titelbild

Objektnummer: 3812

Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Wienerstraße 221-223
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4020 Linz
Gesamtmiete	97,00 €
Kaltmiete (netto)	80,83 €
Kaltmiete	80,83 €
USt.:	16,17 €
Infos zu Preis:	

Preis inkl. Betriebskosten Finanzamtgebühr: € 34,92

Provisionsangabe:

290,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH
Hauptplatz 2
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30
H +43 699 16633655

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



GEPRÜFTE QUALITÄT

**HERAUSRAGENDER
MAKLER 2025**

Prüfung von Service, Transparenz und regionalem Engagement, Test 07/2025, [ogvs.at/6488](https://www.ogvs.at/6488)



Ihr Ansprechpartner:
Alexander Hahn
+43 699 166 33 655
ah@bossimmobilien.at

Weitere Immobilien-Angebot auf [📞](#) [f](#) [@](#)

Objektbeschreibung

> Linz | Tiefgaragenplatz | Mieten <

Suchen sie noch oder parken Sie schon?

Schluss mit der ewigen Jagd nach einem Parkplatz!

Wir vermieten einen Tiefgaragenplatz in der Wienerstr 221-223, 4020 Linz.

Informieren Sie sich jetzt!

Kosten & Details

- Finanzamtgebühr, einmalig: 34,92 €
- Dauer: unbefristet

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <975m

Apotheke <200m

Klinik <2.000m

Krankenhaus <1.450m

Kinder & Schulen

Kindergarten <275m

Schule <350m

Universität <3.000m

Höhere Schule <3.525m

Nahversorgung

Supermarkt <225m

Bäckerei <200m

Einkaufszentrum <1.250m

Sonstige

Bank <225m

Geldautomat <225m

Post <800m

Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <175m

Straßenbahn <175m

Bahnhof <1.400m

Autobahnanschluss <1.075m

Flughafen <2.950m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap