

Ehem. Molkerei günstig zu verkaufen!



Objektnummer: 4947

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Waldkirchen an der Thaya 29
Art:	Halle / Lager / Produktion - Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3844 Waldkirchen an der Thaya
Nutzfläche:	1.023,01 m ²
Kaufpreis:	43.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

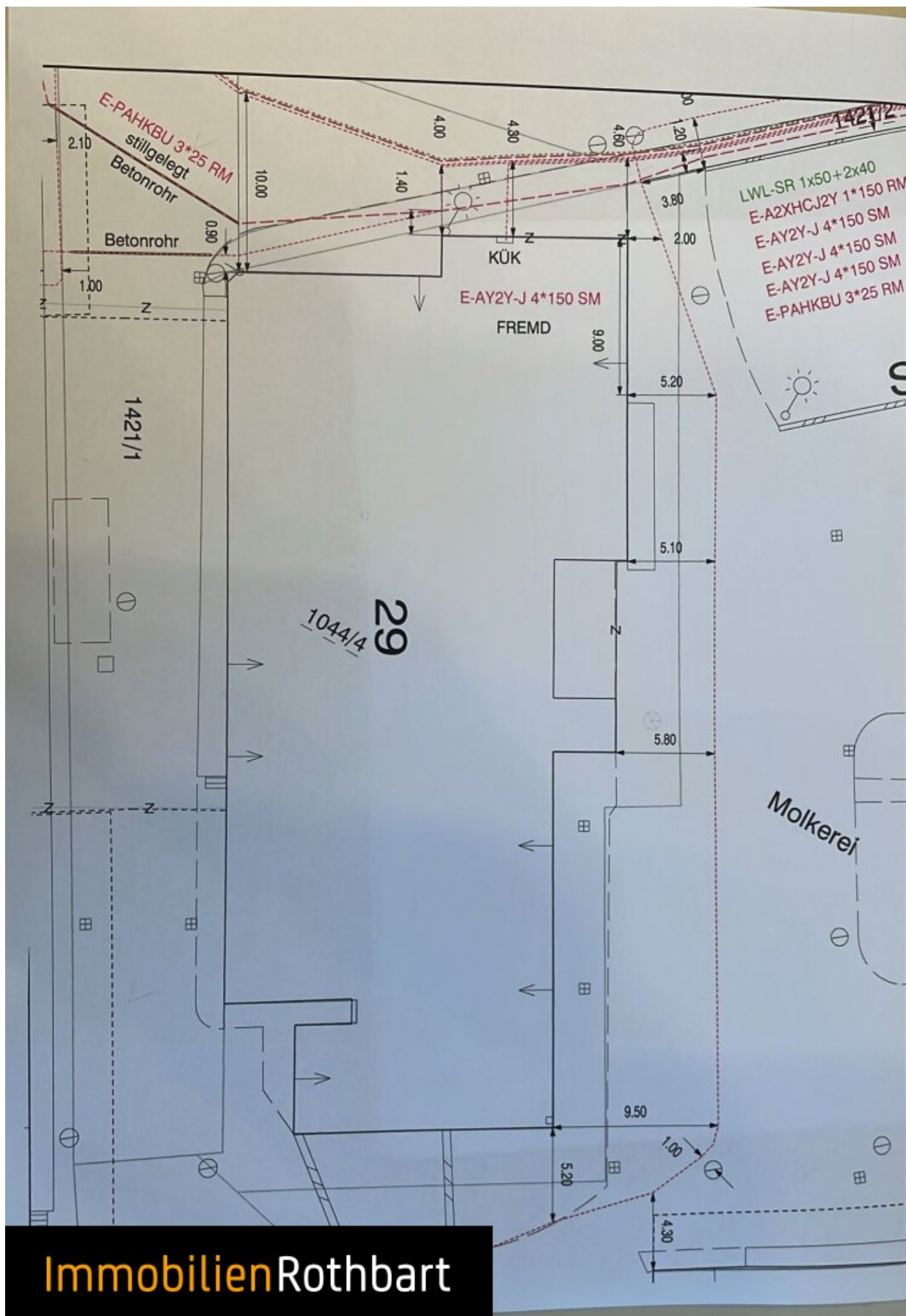
Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

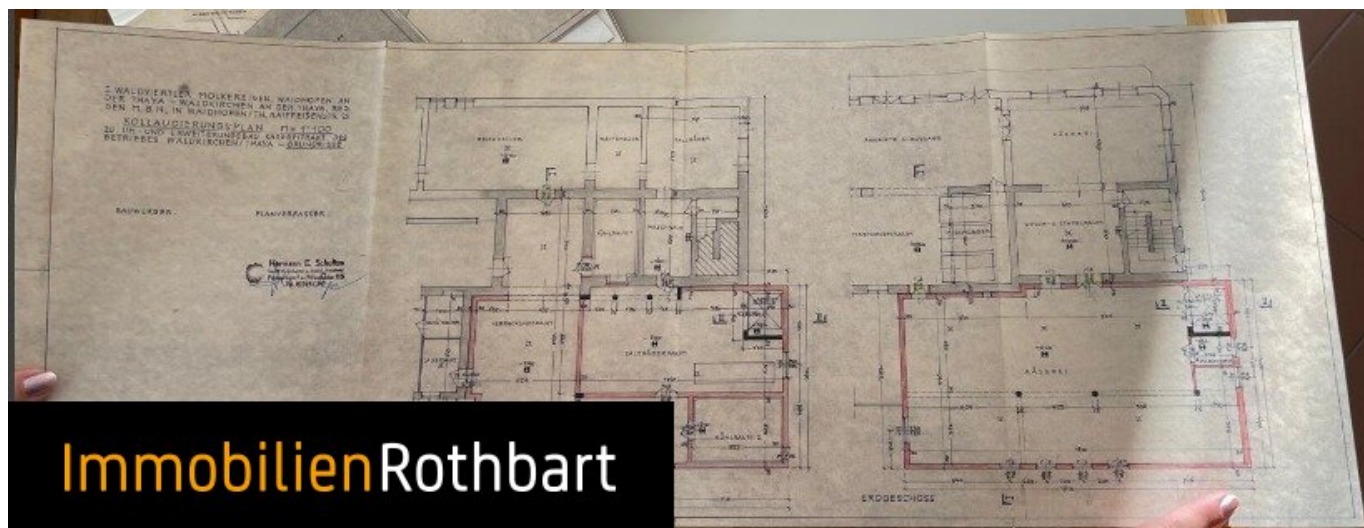
H 06607286706

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

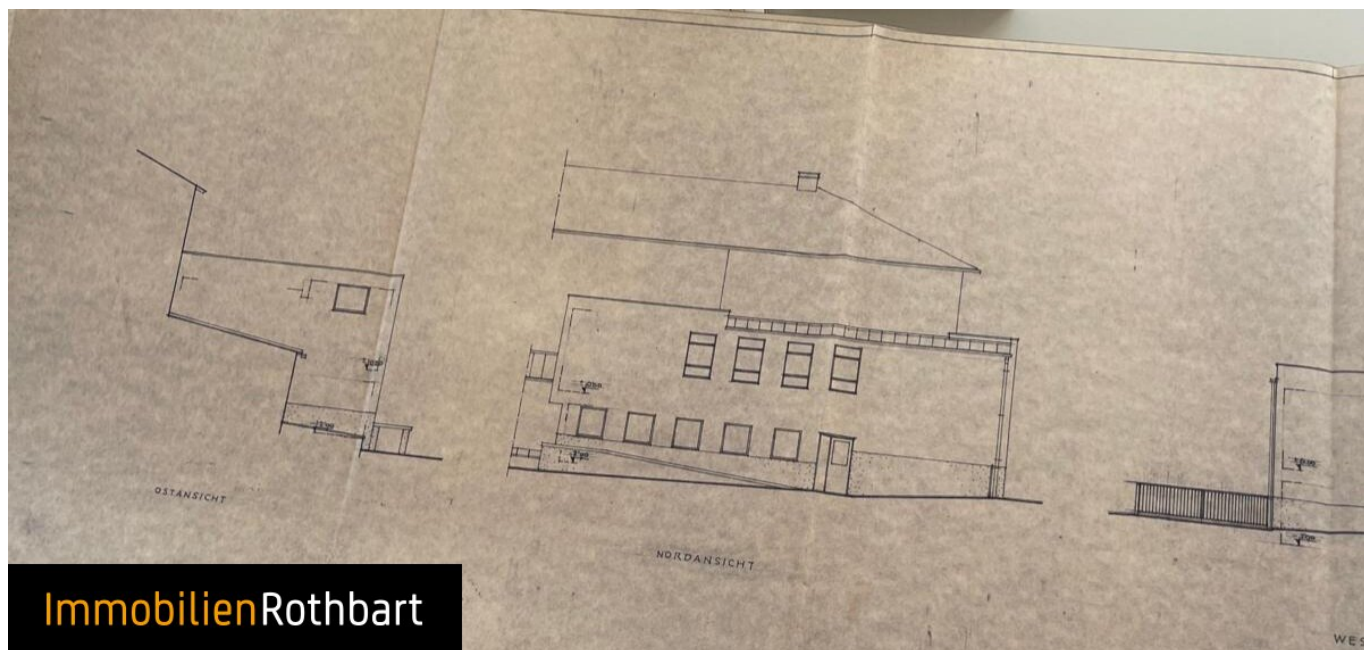








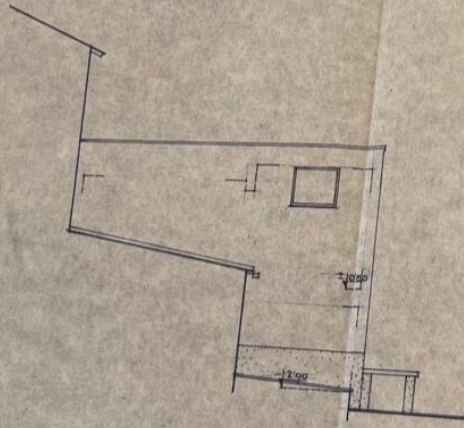
ImmobilienRothbart



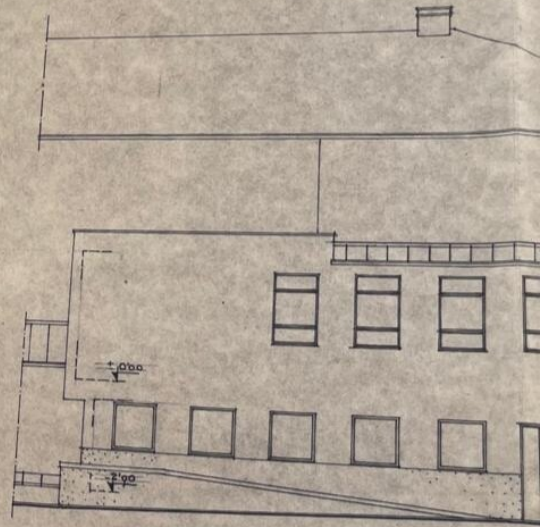
EN AN
A. REG.
STR. 25
DO
T DES
HTEN.

R:

chultze
Architekt
Büro 115



OSTANSICHT



NORDANSICHT

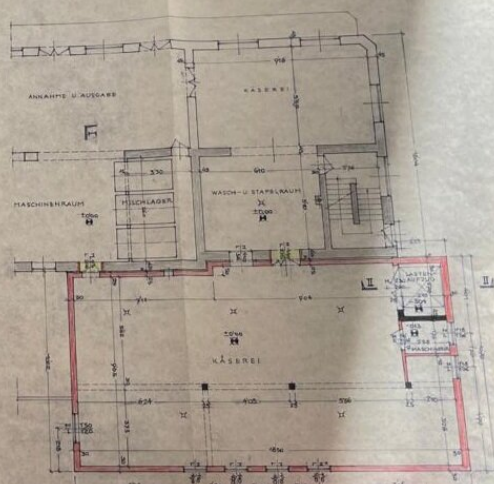
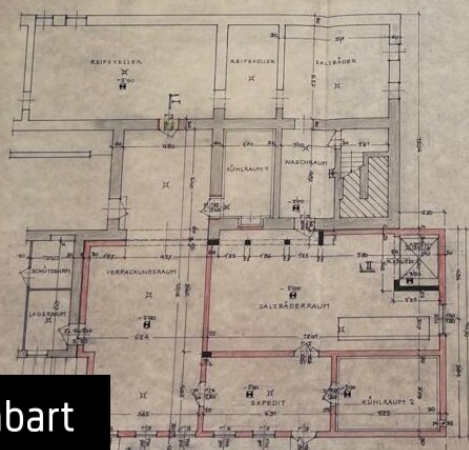
ImmobilienRothbart

LDWERTLER MOLKEREIEN, WAIÐHOFEN AN
THAYA - WALDKIRCHEN AN DER THAYA, REG.
M.B.H. IN WAIÐHOFEN/TH. RAIFZENSENSTR. 3
SOLLAUDIERUNGSPLAN M=1:100
11- UND ERWEITERUNGSBAU KASERENTRAKT DES
OBERES WALDKIRCHEN/THAYA - GRUNDRISS

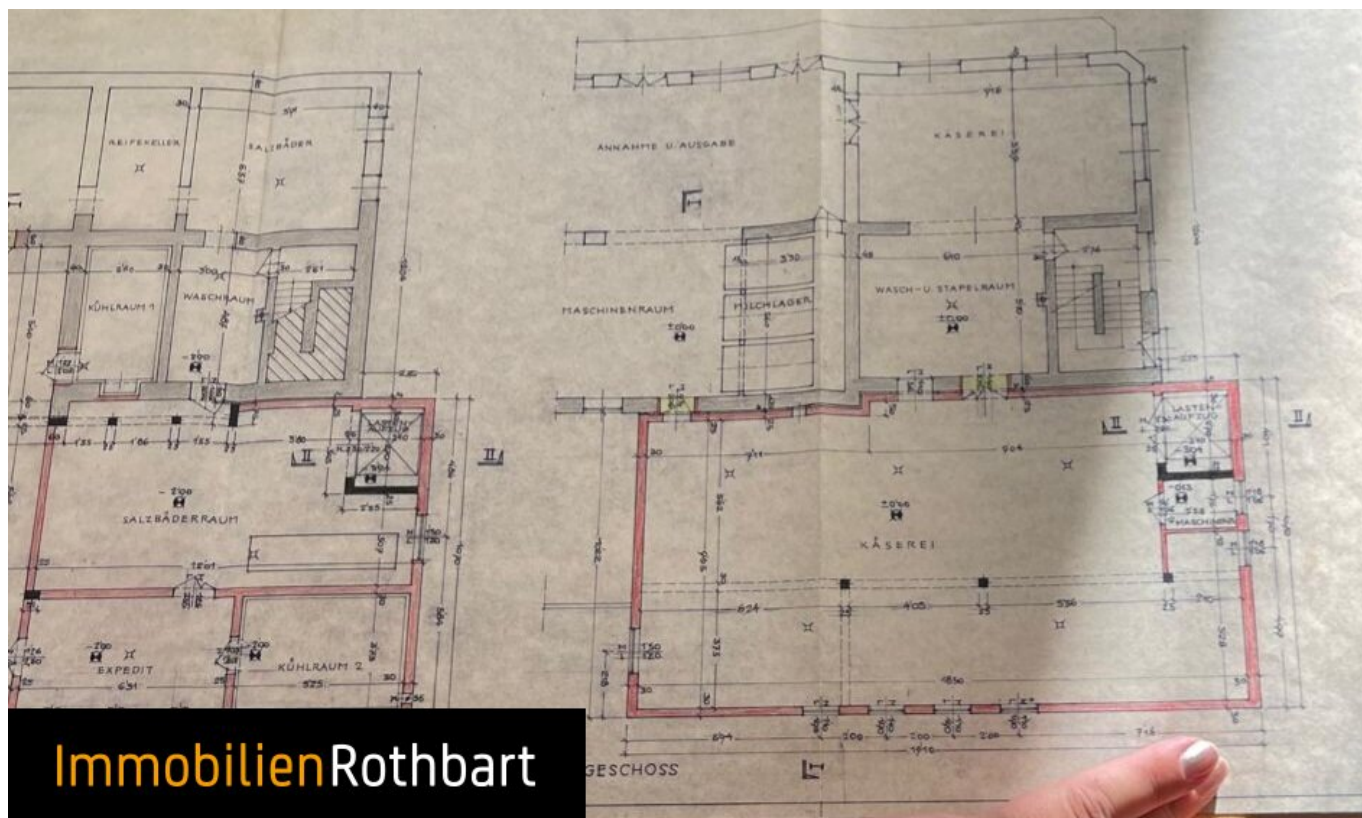
UWERTBER:

PLANVERFASSER:

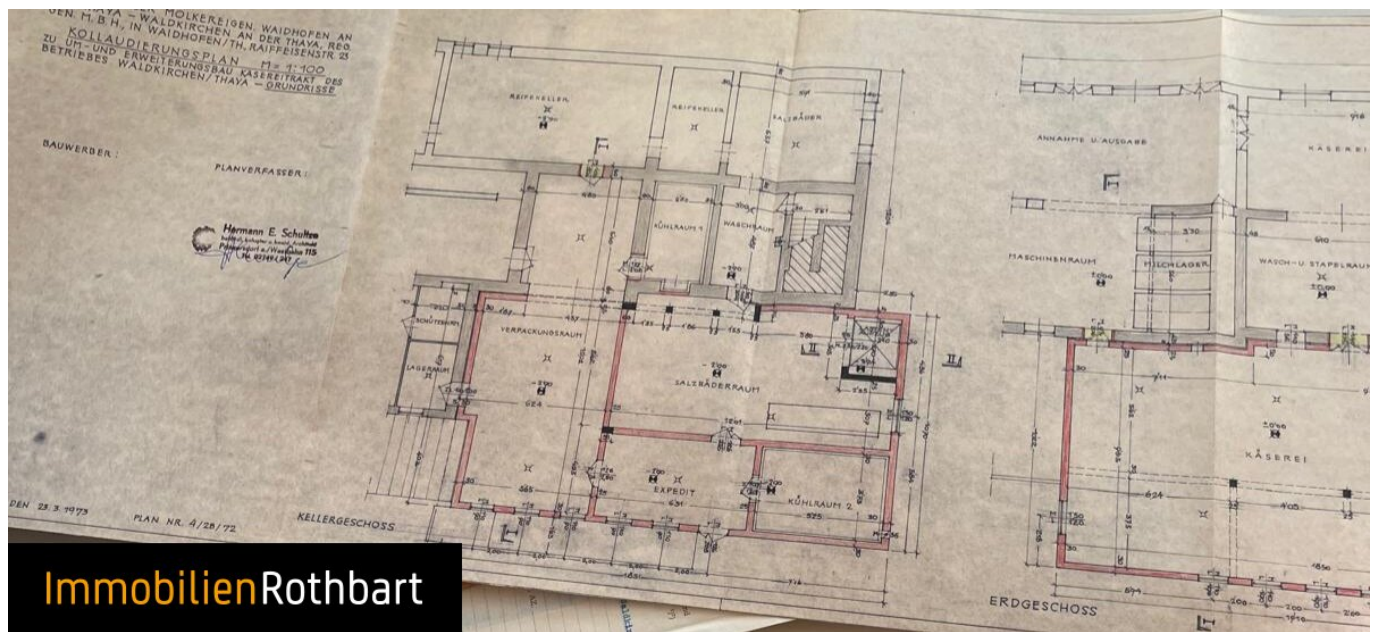
Hermann E. Schüller
Ingenieur- u. Architekt
Praxisplatz a. Waldkirch 115
Tel. 40141/115/116



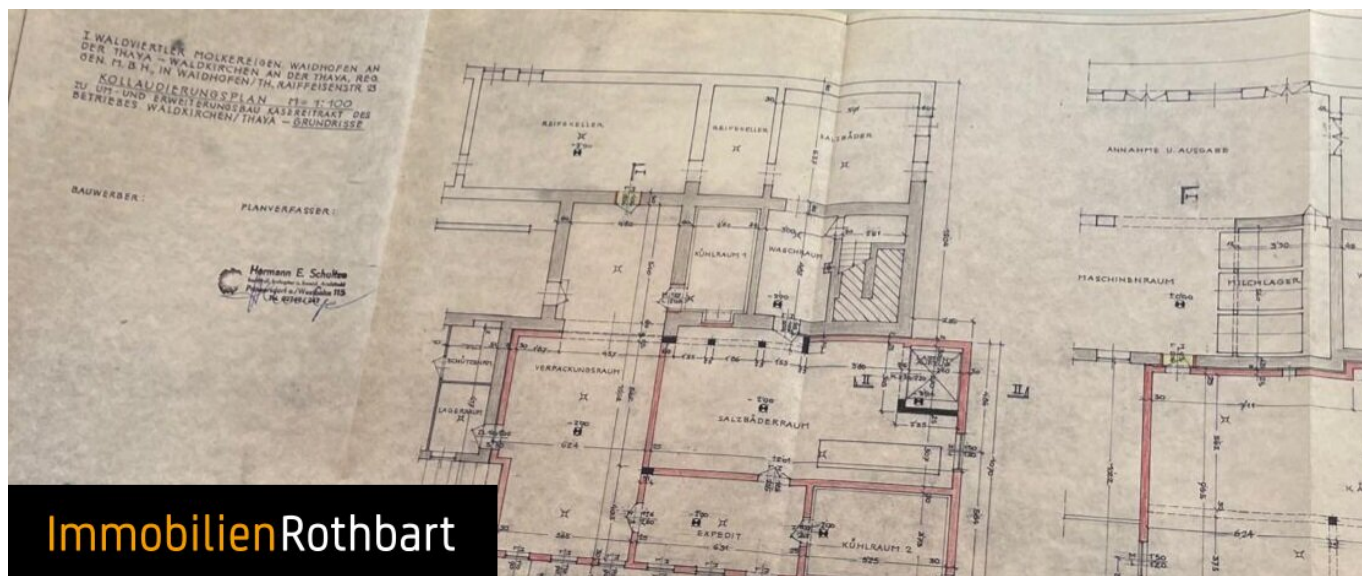
ImmobilienRothbart



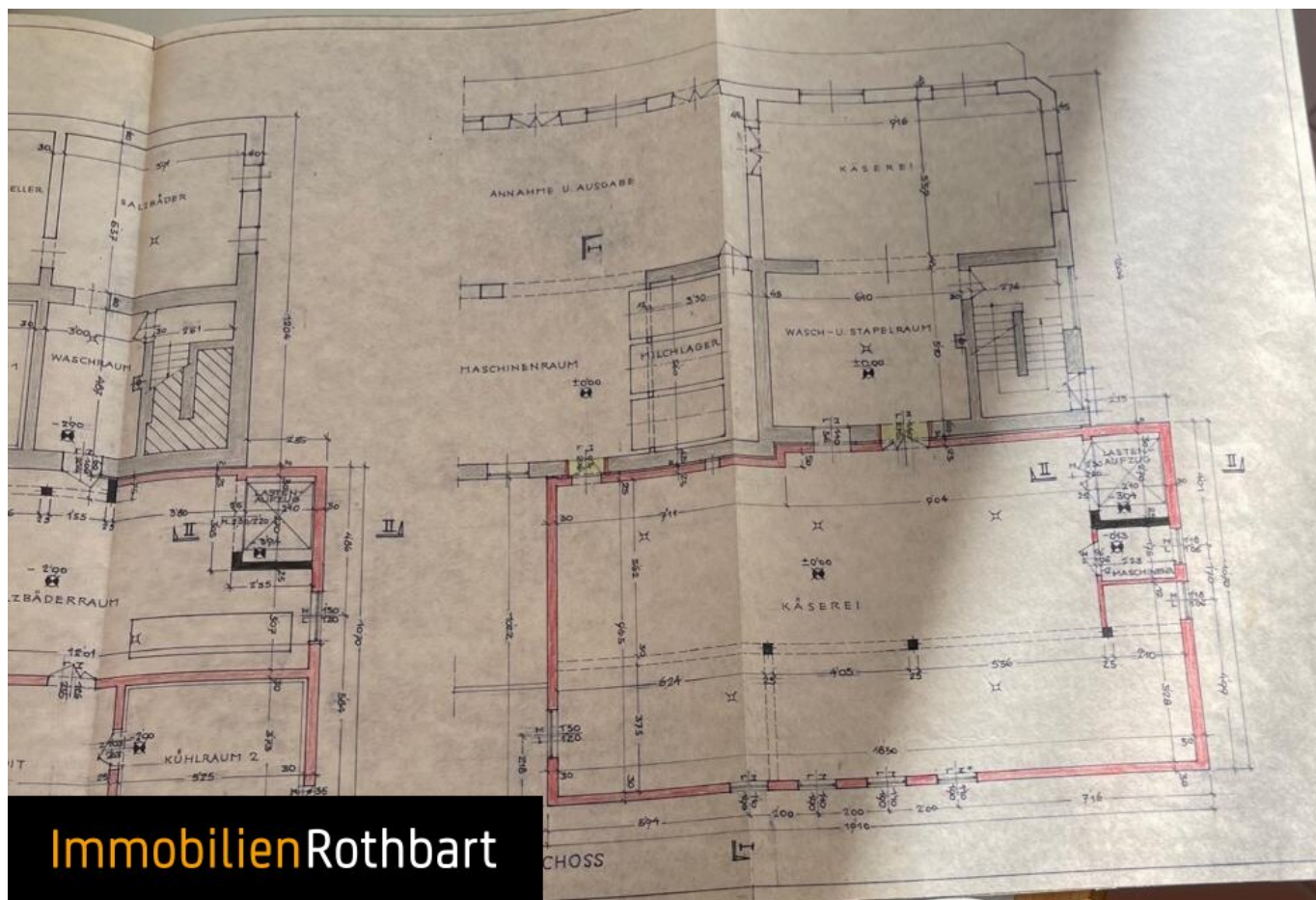
ImmobilienRothbart



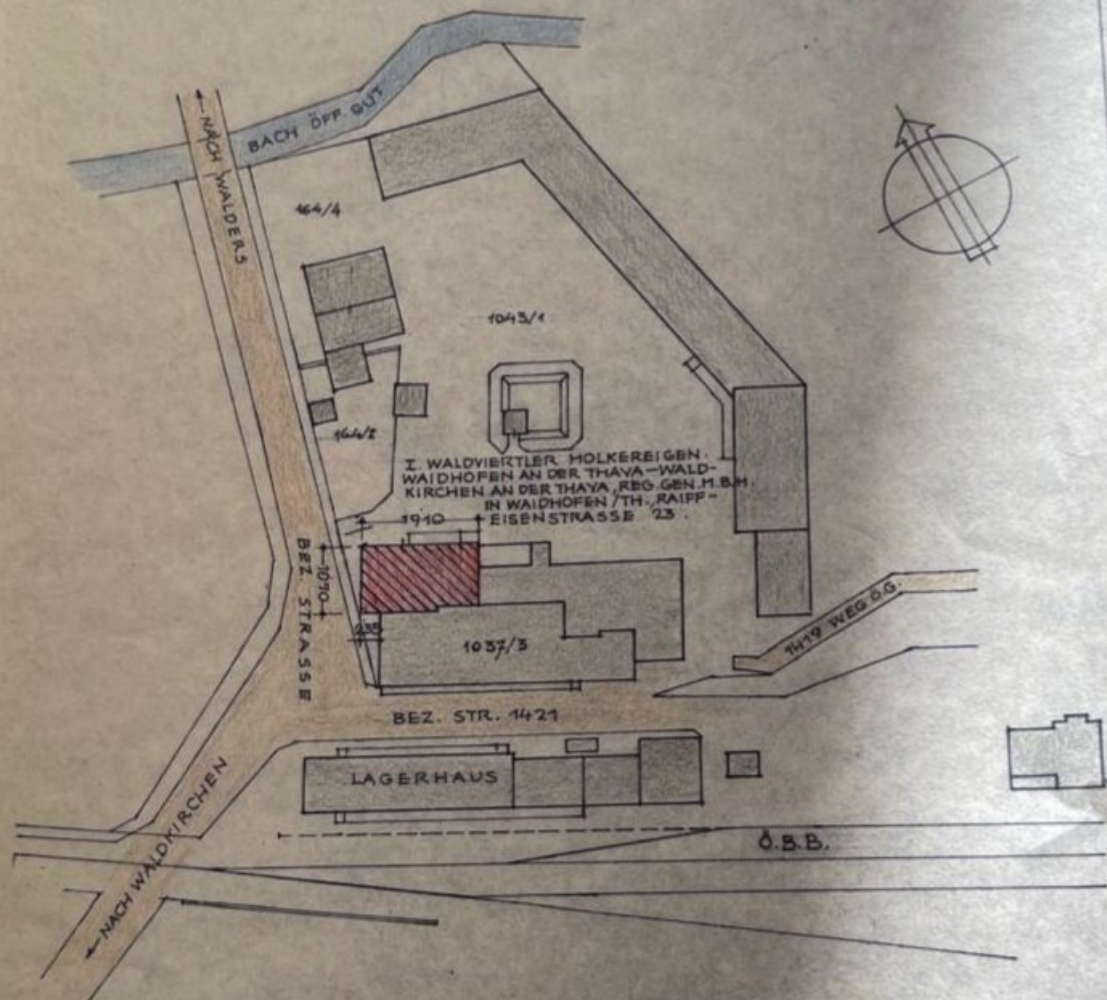
ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



LAGEPLAN M=1:1000

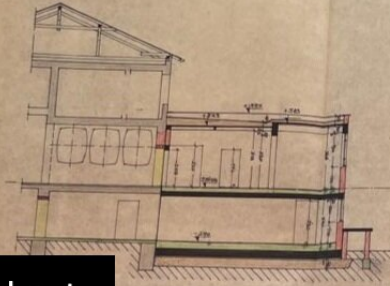
ALDVIERTLER HOLKEREIGEN WADHOFEN AN
THAYA - WALDKIRCHEN AN DER THAYA, RD
11 D. H. IN WADHOFEN/TH. RAIFREISENSTR. 23
KOLLAUDIERUNGSPLAN
ZU UM- UND ERWEITERUNGSBAU, KASERENBAU
DES BETRIEBES IN WALDKIRCHEN/THAYA, NO.

SCHNITTE M=1:500
LAGEPLAN M=1:5000

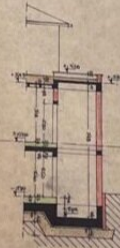
BAUWERBER:

PLANVERFASSEN:

Hermann E. Schiller
Architekt
Hauptstadt der Tschechoslowakei
Prag, Na Smetaně 10



SCHNITT I-I



SCHNITT II-II



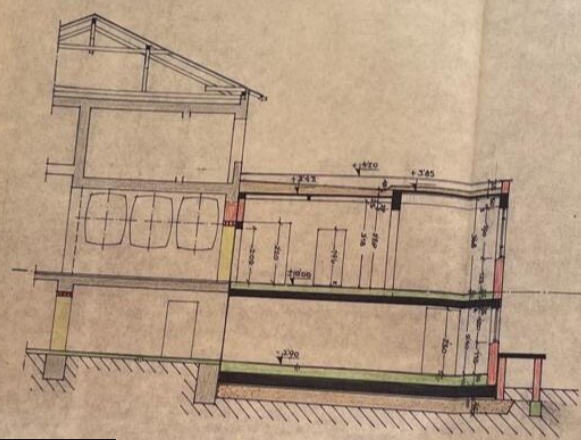
LAGEPLAN M=1:5000

ImmobilienRothbart

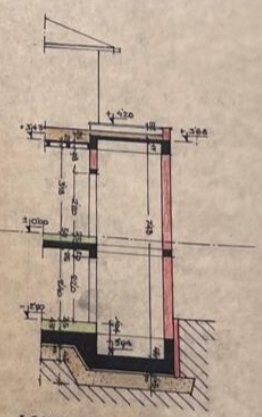
FLER MÖLKEREIGEN, WÄLDHOFEN AN
- WÄLDKIRCHEN AN DER THAYA, REG.
IN WÄLDHOFEN/TH, RAIFFEISENSTR 23
KOLLAUDIERUNGSPLAN
ND ERWEITERUNGSBAU, KASEREITRAKT
IEBES IN WÄLDKIRCHEN/THAYA, NÖ.

SCHNITTE M=1:100
LAGEPLAN M=1:1000

BER:
PLANVERFASER:
Hermann E. Schultze
Ingenieur- und Architekturbüro
Praterstr. 11/1120 Wien 1120
Tel. 123456789



SCHNITT I-I



SCHNITT II-II

ImmobilienRothbart

Objektbeschreibung

Die gegenständliche Liegenschaft befindet sich in der Marktgemeinde Waldkirchen an der Thaya im Bezirk Waidhofen an der Thaya, im nördlichen Waldviertel des Bundeslandes Niederösterreich. Die gegenständliche Liegenschaft ist über das öffentliche Straßennetz erschlossen und von der Landesstraße 52 aus erreichbar. Die Zufahrt ist auch über das Grundstück 1044/3 möglich. In unmittelbarer Nähe befinden sich zudem zahlreiche Parkmöglichkeiten. Auf der gegenständlichen Liegenschaft befindet sich eine ehemaliges Betriebsgebäude einer Molkerei. Das gesamte Gebäude wurde in massiver Bauweise errichtet.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Klinik <6.800m

Arzt <6.725m

Kinder & Schulen

Schule <400m

Kindergarten <325m

Nahversorgung

Bäckerei <6.375m

Supermarkt <7.000m

Sonstige

Bank <225m

Post <6.875m

Geldautomat <3.600m

Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <300m

Flughafen <4.800m

Bahnhof <6.475m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap