

3,5-Zimmer-Wohnung in Bruck an der Mur



Objektnummer: 5889/660900370

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Grabenfeldstraße 21
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1943
Wohnfläche:	59,73 m ²
Gesamtfläche:	59,73 m ²
Zimmer:	3,50
Heizwärmebedarf:	34,20 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	315,53 €
Kaltmiete (netto)	211,79 €
Kaltmiete	286,84 €
Betriebskosten:	129,35 €
USt.:	28,69 €
Infos zu Preis:	

Miete gültig bis 30.06.2026.

Ihr Ansprechpartner

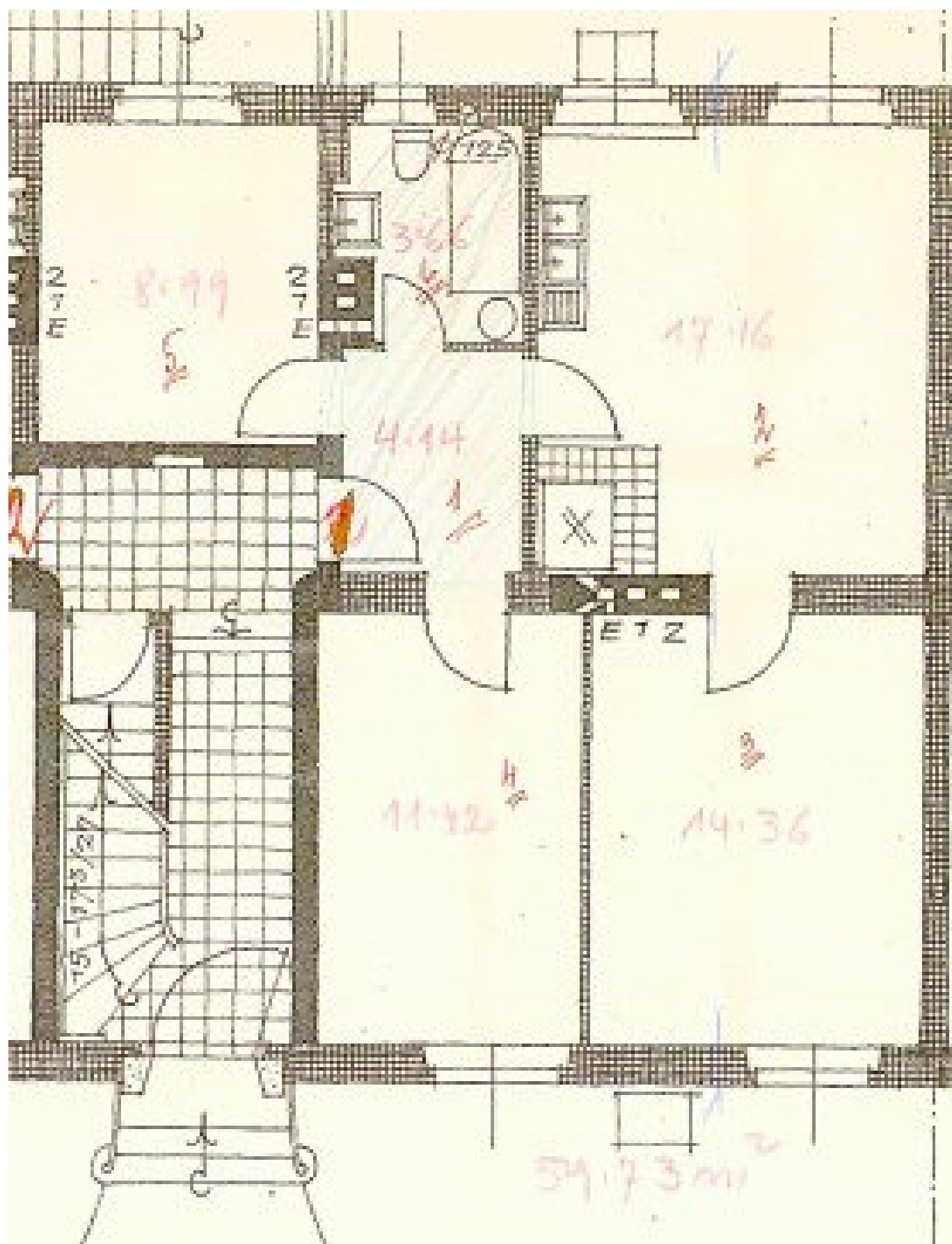
BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Triester Straße 40 / 3 / 1

1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur
Verfügung.



Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Grabenfeldstraße 21/1, 8600 Bruck an der Mur
- Erstbezug nach Sanierung! Diese Wohnung wird aktuell renoviert!
- unbefristetes Mietverhältnis
- Kategorie A
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden**).
- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.
- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via**

E-Mail.

- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <325m

Apotheke <425m

Krankenhaus <1.175m

Kinder & Schulen

Schule <225m

Kindergarten <100m

Universität <3.800m

Nahversorgung

Supermarkt <475m

Bäckerei <225m

Einkaufszentrum <650m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <650m

Polizei <3.575m

Verkehr

Bus <150m

Autobahnanschluss <1.375m

Bahnhof <1.225m

Flughafen <7.175m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap