

Großes Grundstück mit verschiedenen Nutzungsmöglichkeiten



Objektnummer: 1939/215038

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Gemischt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5272 Treubach
Kaufpreis:	235.350,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

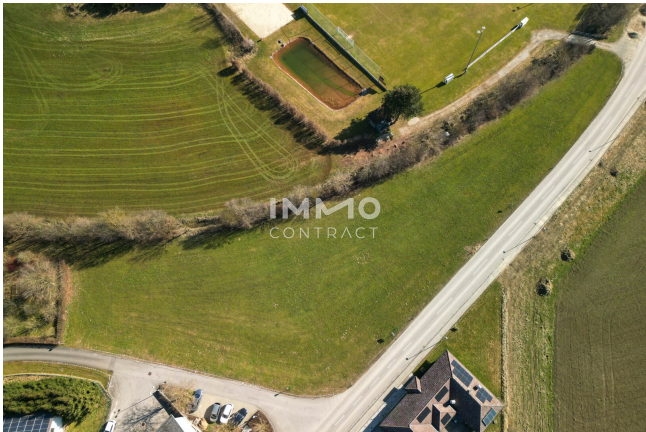


Mag.(FH) Marianne Gerner-Kraupatz

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

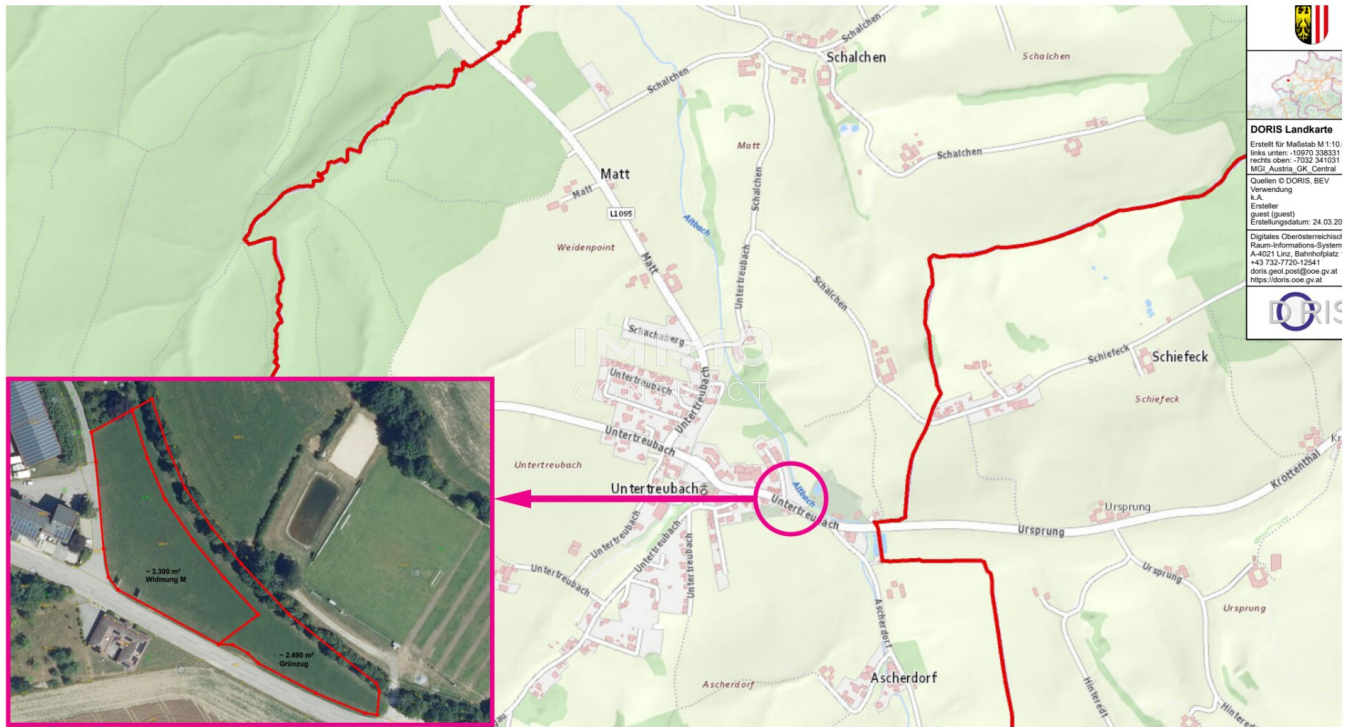
T +43 50 450 400
H +43 664 25 63 491

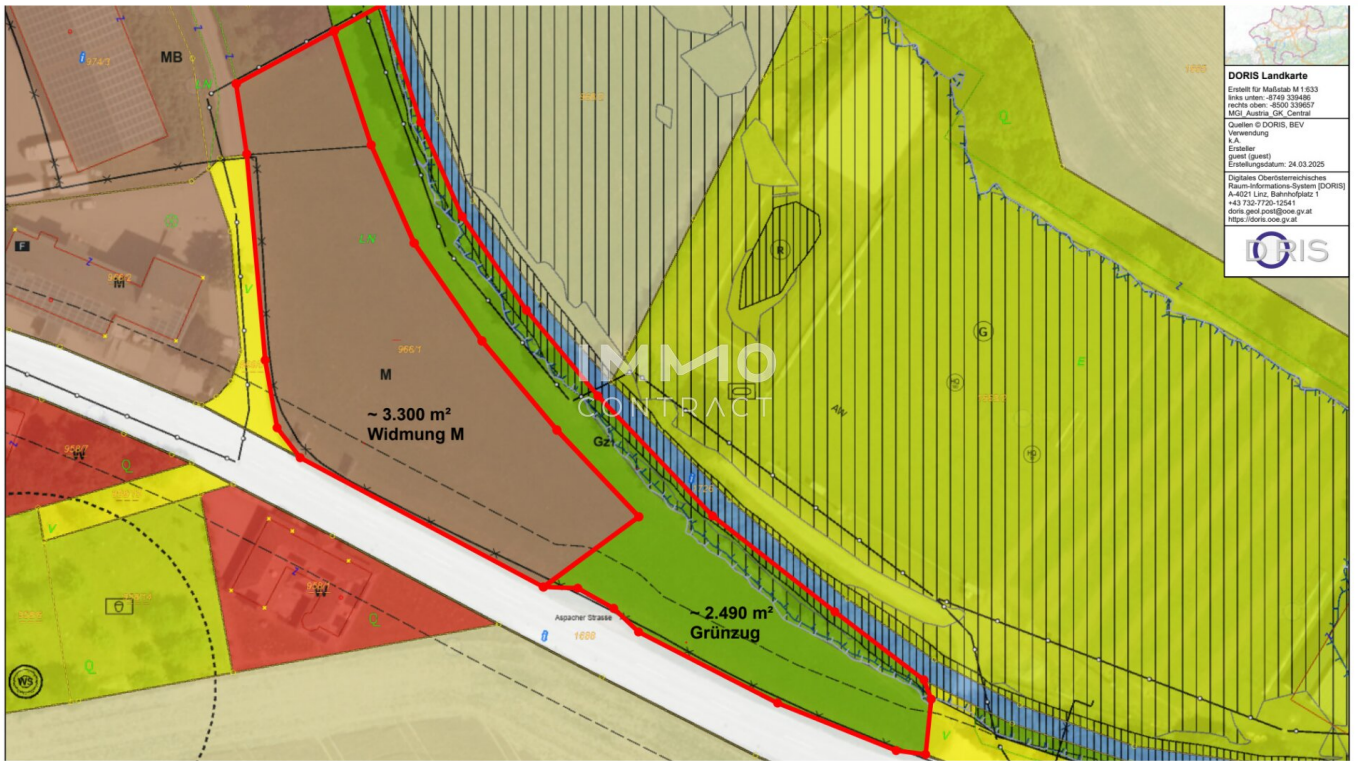
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Dieses Grundstück befindet sich im Ortszentrum von Treubach und hat ein Ausmaß von rund 5.490 m². Diese Fläche teilt sich in etwa 3.300 m² Bauland (Widmung Mischbaugebiet) und ca. 2.490 m² Grünzug.

Aufgrund der Widmung bietet es verschiedene Nutzungsmöglichkeiten, wie etwa für Wohngebäude, aber auch Klein- und Mittelbetriebe (z.B. Büros oder Dienstleistungsbetriebe).

* Anschluss an Kanal jederzeit möglich, dieser ist an der Straße vorhanden

* Eigener Brunnen für Wasserversorgung erforderlich

* Keine Bebauungsverpflichtung

* Jederzeit verfügbar!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <5.000m

Klinik <7.000m

Apotheke <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <5.500m

Kindergarten <5.500m

Nahversorgung

Supermarkt <5.000m

Bäckerei <5.000m

Sonstige

Bank <5.000m

Geldautomat <5.000m

Post <6.000m

Polizei <6.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap