

HOLZBLOCKHAUS MIT SCHÖNEM GRUND UND FERNBLICK



20250416_135013

Objektnummer: 1939/132870

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8605 Kapfenberg
Wohnfläche:	155,00 m ²
Kaufpreis:	249.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Klaus Deutsch

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

T +43 664 6000 8146
H +43 664 6000 8146
F +43 732 890 800 2466

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein charmantes Einfamilienhaus in der idyllischen Stadt Kapfenberg. Diese Immobilie bietet eine großzügige Grundstücksfläche von ca. 1.263 m² und eine Wohnfläche von ca. 155 m², ideal für Familien, die ein geräumiges und behagliches Zuhause suchen.

Die Stadt Kapfenberg vereint Naturnähe mit einer ausgezeichneten städtischen Infrastruktur, wodurch Sie von einer erstklassigen Lebensqualität profitieren. Das Haus bietet nicht nur viel Platz im Außenbereich zur kreativen Entfaltung, sondern auch im Innenbereich erwartet Sie ein angenehmes und wohnliches Ambiente.

Wenn Sie an einem Eigenheim in einer Umgebung interessiert sind, die sowohl Ruhe als auch eine gute Anbindung an das städtische Leben bietet, könnte dieses Haus Ihre Immobilie der Wahl sein. Bei Interesse an einer Besichtigung oder weiteren Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Nutzen Sie die einzigartigen Möglichkeiten, die dieses Eigenheim bietet, und sichern Sie sich ein Stück Lebensqualität in Kapfenberg.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.500m

Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Universität <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <3.500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap