

Kompakte Zweizimmerwohnung in Meidling! Fockygasse 2 - Top 21



Objektnummer: 1939/15413

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1120 Wien
Baujahr:	1993
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	52,45 m ²
Nutzfläche:	52,45 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 50,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	821,00 €
Kaltmiete (netto)	630,00 €
Kaltmiete	746,36 €
Betriebskosten:	116,36 €
USt.:	74,64 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

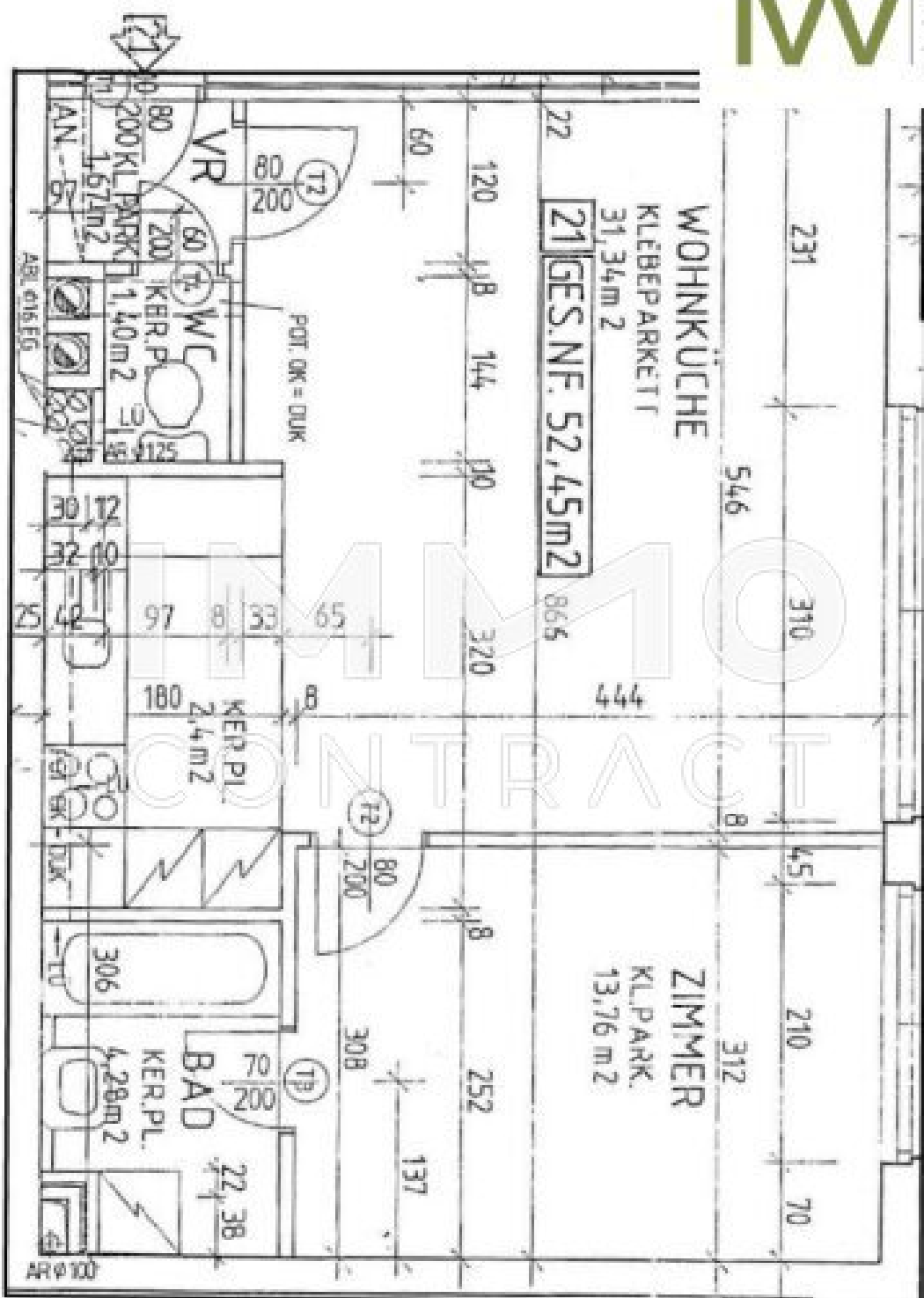
Ihr Ansprechpartner



Christian Mayr

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17





Objektbeschreibung

Zentrale Lage in Meidlung in U-Bahn-Nähe und zum Gaudenzdorfer Gürtel. Kompakte Zweizimmerwohnung mit Einbauküche ausgestattet.

Raumaufteilung:

Vorraum, Bad, WC, Wohnküche, Schlafzimmer.

Möbliert: Küche inkl. Geräte

Kellerabteil.

Parken: Garagenstapelparkplatz bis Autohöhe 1,5m in Miete günstig zusätzlich möglich!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <1.000m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap