

## **Einzelparkplatz! Aegidigasse 7-11**



Musterfoto Einzelstellplatz

**Objektnummer: 1939/2694**

**Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1060 Wien
<b>Baujahr:</b>	1997
<b>Gesamtfläche:</b>	11,04 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtmiete</b>	115,22 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	86,00 €
<b>Kaltmiete</b>	96,02 €
<b>Betriebskosten:</b>	10,02 €
<b>USt.:</b>	19,20 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

345,67 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Martina Abiodun-Regenfelder**

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH  
Schnirchgasse 17  
1030 Wien

T +43 50450 541  
H +43 676 841 420 541

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Mehrere Tiefgaragenstellplätze (Einzelstellplatz und Staplerplatz) zur Verfügung.

Die Preise variieren, je nach Größe des Stellplatzes und Wunsch der Eigentümer.

Bei Interesse bitte auf die Anzeige per Email antworten.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

#### Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

#### Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap