

Frisch sanierte 4 Zimmerwohnung, inkl. Küche im Erdgeschoß



Objektnummer: 2985

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Fraunedergasse 26
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Wohnfläche:	66,27 m ²
Zimmer:	4
Heizwärmebedarf:	35,50 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	518,19 €
Kaltmiete (netto)	518,19 €
Kaltmiete	518,19 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



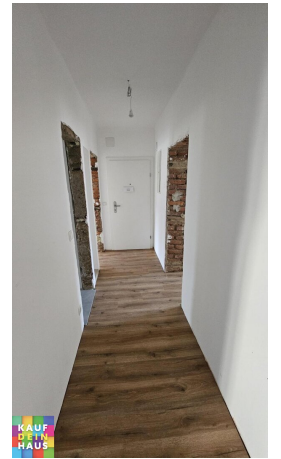
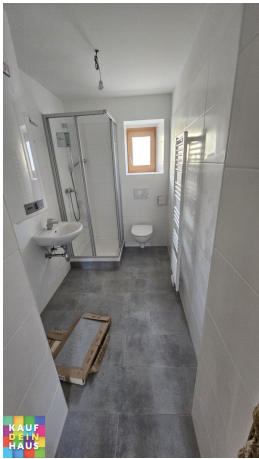
Markus Unger-Ullmann

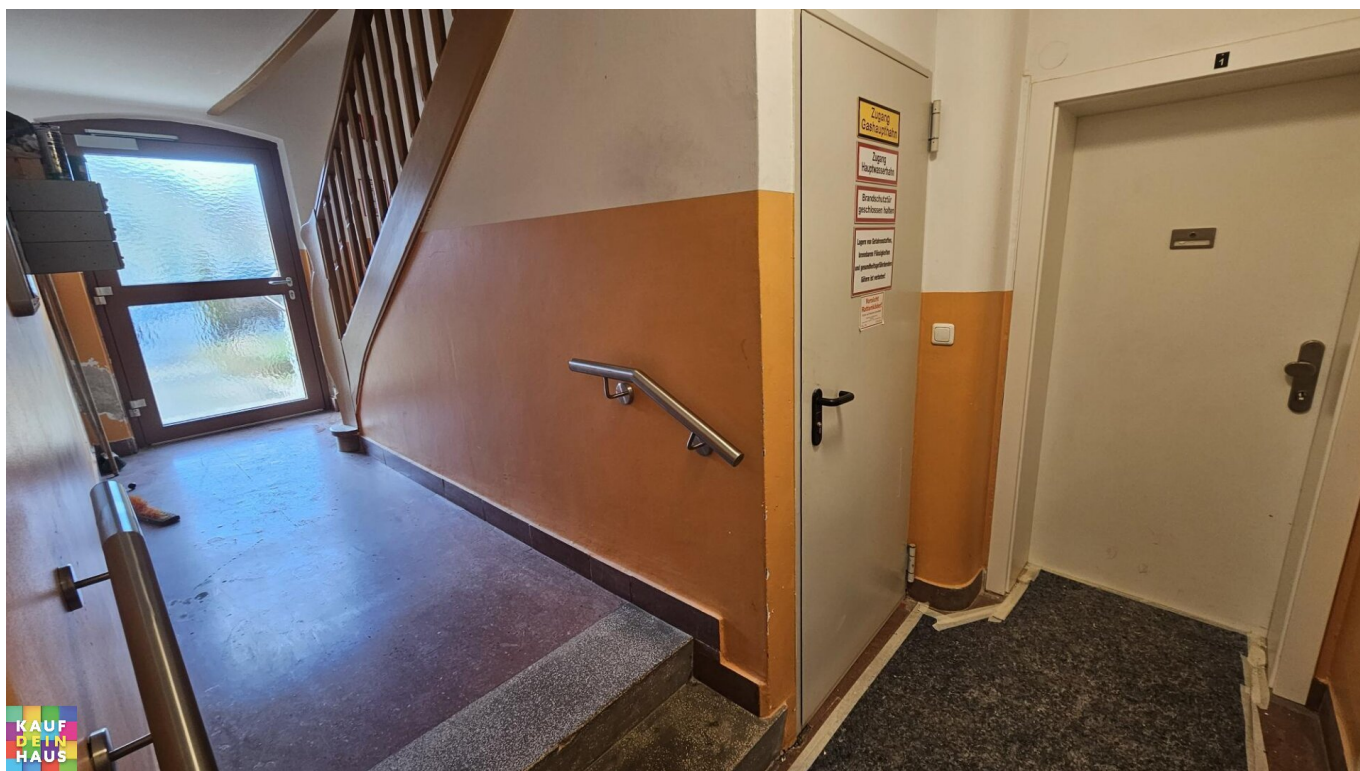
KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Unbefristeter Mietvertrag

FÜR EINE ANMIETUNG WERDEN FOLGENDE UNTERLAGEN BENÖTIGT:

- Ausweise aller einziehenden Personen
 - Meldezettel aller einziehenden Personen
 - Letzten 3 Lohnzettel aller erwerbstätigen Personen
 - Jahreslohnzettel/ Einkommensnachweis L16
- oder - AMS Bescheid/SU-Bescheid/Familienbeihilfebescheid
- oder - Jeglicher Einkommensnachweis

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <275m
Apotheke <425m
Krankenhaus <1.200m

Kinder & Schulen

Schule <300m
Kindergarten <150m
Universität <3.875m

Nahversorgung

Supermarkt <400m
Bäckerei <225m
Einkaufszentrum <725m

Sonstige

Bank <550m
Geldautomat <575m

Post <700m

Polizei <3.625m

Verkehr

Bus <125m

Autobahnanschluss <1.425m

Bahnhof <1.300m

Flughafen <7.225m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap