

Hier könnte Ihr Traumhaus am Kreischberg stehen!



Zwischen Skiberg und Golfplatz

Objektnummer: 113

Eine Immobilie von Edelweiss Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8861 Sankt Lorenzen
Kaufpreis:	200.000,00 €
Provisionsangabe:	

3,6% inkl. MwSt.

Ihr Ansprechpartner

Karl Lukas Lassacher

Edelweiss Immobilien GmbH
Predlitz 17
8863 Predlitz

T +43 664 9217197
H +43 664 92 17 197

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Ideales Baugrundstück in ruhiger, exklusiver Wohnlage!

Die Ortschaft St. Lorenzen am Kreischberg (www.kreischberg.at) ist ein von internationalen Gästen gern besuchtes Feriendomizil in den Gurktaler Alpen. Auf bis zu ca. 2.000m Seehöhe findet man im Winter ideale Bedingungen für alle Wintersportarten vor. 43 Kilometer schneesichere und ausgezeichnete Pisten, herrliche Loipen und Winterwanderwege entlang wunderbarer Naturlandschaften, sichern Winterspaß vom Feinsten.

Im Sommer präsentiert sich die Gemeinde im oberen Murtal als prämiertes Blumendorf mit einem tollen Sport- und Freizeitangebot. Die Region rund um den "Kreischberg" bietet Naturfreunden, Erholungssuchenden, Mountainbikern, Golfern und Wanderern beste Bedingungen in einer unvergleichlichen Naturlandschaft.

Das kaufgegenständliche Baugrundstück liegt in der Mitte des Skigebietes "Kreischberg" und des gleichnamigen Golfplatzes, in einer angenehmen Wohnsiedlung. Alle erforderlichen Ver- und Entsorgungsleitungen liegen am Grundstück.

Das Grundstück eignet sich zur Bebauung eines großzügigen Wohnhauses, als auch für ein Doppelhaus oder 2 Wohnhäuser.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Krankenhaus <8.500m
Apotheke <7.500m

Kinder & Schulen

Schule <6.500m
Kindergarten <7.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.500m

Sonstige

Bank <1.500m
Geldautomat <7.000m
Polizei <7.000m
Post <7.500m

Verkehr

Bus <1.000m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap