

Reduzierter Preis! Sonniges Grundstück in ruhiger Lage!



ImmobilienRothbart

Objektnummer: 4935

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Alter:

Kaufpreis:

Jauring

Grundstück - Baugrund Eigenheim

Österreich

8623 Jauring

Altbau

45.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

H 06607286706

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







ImmobilienRothbart

Objektbeschreibung

Das sonnige Grundstück befindet sich in toller Lage mit herrlicher Aussicht in das Aflenzer-Land. Aufschließungsmöglichkeiten an der Grundstücksgrenze bzw. Kanal und Wasser befinden sich bereits am Grundstück. Es handelt sich um Bauland wobei ein Teil (süd-östlich) rote Zone (Hochwasserzone) ist. Es bestehen Aufschließungserfordernisse - die Hochwasserfreistellung muss im Zuge des Bauverfahrens vom Planer beantragt werden. Bebauungsdichte 0,2 - 0,4.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.350m

Apotheke <1.375m

Klinik <975m

Kinder & Schulen

Schule <2.700m

Kindergarten <2.825m

Nahversorgung

Supermarkt <1.250m

Bäckerei <3.100m

Sonstige

Bank <1.200m

Geldautomat <1.400m

Post <3.150m

Polizei <3.175m

Verkehr

Bus <125m

Flughafen <4.700m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap