

15490 Traumhafter Ausblick!



Küche

Objektnummer: 215/15490

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	70,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 57,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,10
Gesamtmiete	909,45 €
Kaltmiete (netto)	909,45 €
USt.:	0,00 €

Ihr Ansprechpartner

Irma BORGER

Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10

F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Wohnung in Zentrumsnähe

Helle 70 m² Wohnung mit guter Aussicht bestehend aus Vorzimmer mit eingerichteter Garderobe, Badezimmer mit Wanne, Abstellraum, WC, eingerichteter Küche, möbliertem Schlafzimmer, Wohnzimmer und Kinderzimmer.

Ein Kellerabteil gehört ebenfalls zur Wohnung.

LUP-Bushaltestelle direkt vorm Haus

Mehrere Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe

Die Monatsmiete beträgt € 745,99 inkl. Betriebskosten. Die Heizkosten von € 163,46 werden von der Hausverwaltung extra verrechnet.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.