

**Mietwohnung inmitten der Stadt ++ Knittelfeld ++ unter 500
EUR (inkl. Betriebs- & Heizkosten)**



Objektnummer: 6349/1567

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Frauengasse 26-28
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Knittelfeld
Baujahr:	1980
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	50,00 m ²
Gesamtfläche:	50,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 63,50 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,06
Gesamtmiete	499,00 €
Kaltmiete (netto)	453,64 €
Kaltmiete	453,64 €
USt.:	45,36 €
Infos zu Preis:	

Miete inkl. Betriebskosten und Heizung!

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner







Objektbeschreibung

Zur Verfügung gelangt eine schöne und teilmöblierte Mietwohnung im Zentrum Knittelfelds. Die Wohnung hat eine Größe von ca. 50 m² und teilt sich wie folgt auf: Vorraum, möblierte Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche und WC.

Die auf den Bildern ersichtlichen Möbeln werden mitvermietet.

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <75m

Apotheke <225m

Krankenhaus <575m

Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <275m

Nahversorgung

Supermarkt <125m

Bäckerei <150m

Einkaufszentrum <6.250m

Sonstige

Bank <75m

Geldautomat <75m

Post <100m

Polizei <475m

Verkehr

Bus <125m

Autobahnanschluss <1.475m

Bahnhof <750m

Flughafen <6.525m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap