

## Halle in tolle Lage



Halle

**Objektnummer: 141/85070**  
**Eine Immobilie von Rustler**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Halle / Lager / Produktion - Lager
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4063 Hörsching
<b>Nutzfläche:</b>	1.000,00 m <sup>2</sup>
<b>Lagerfläche:</b>	500,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtmiete</b>	3.600,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	2.790,00 €
<b>Miete / m<sup>2</sup></b>	2,79 €
<b>Betriebskosten:</b>	120,00 €
<b>Heizkosten:</b>	90,00 €
<b>USt.:</b>	600,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3BMM

## Ihr Ansprechpartner



**Christian Vogel**

Rustler Immobilientreuhand

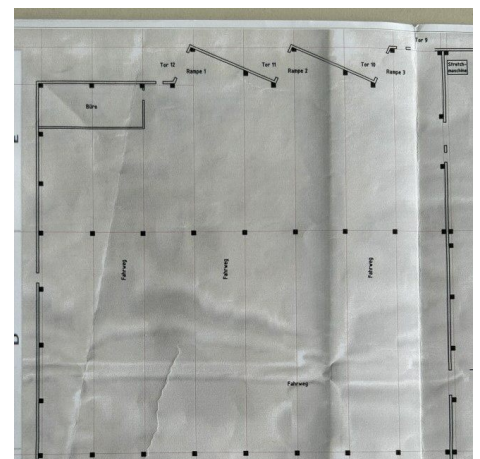
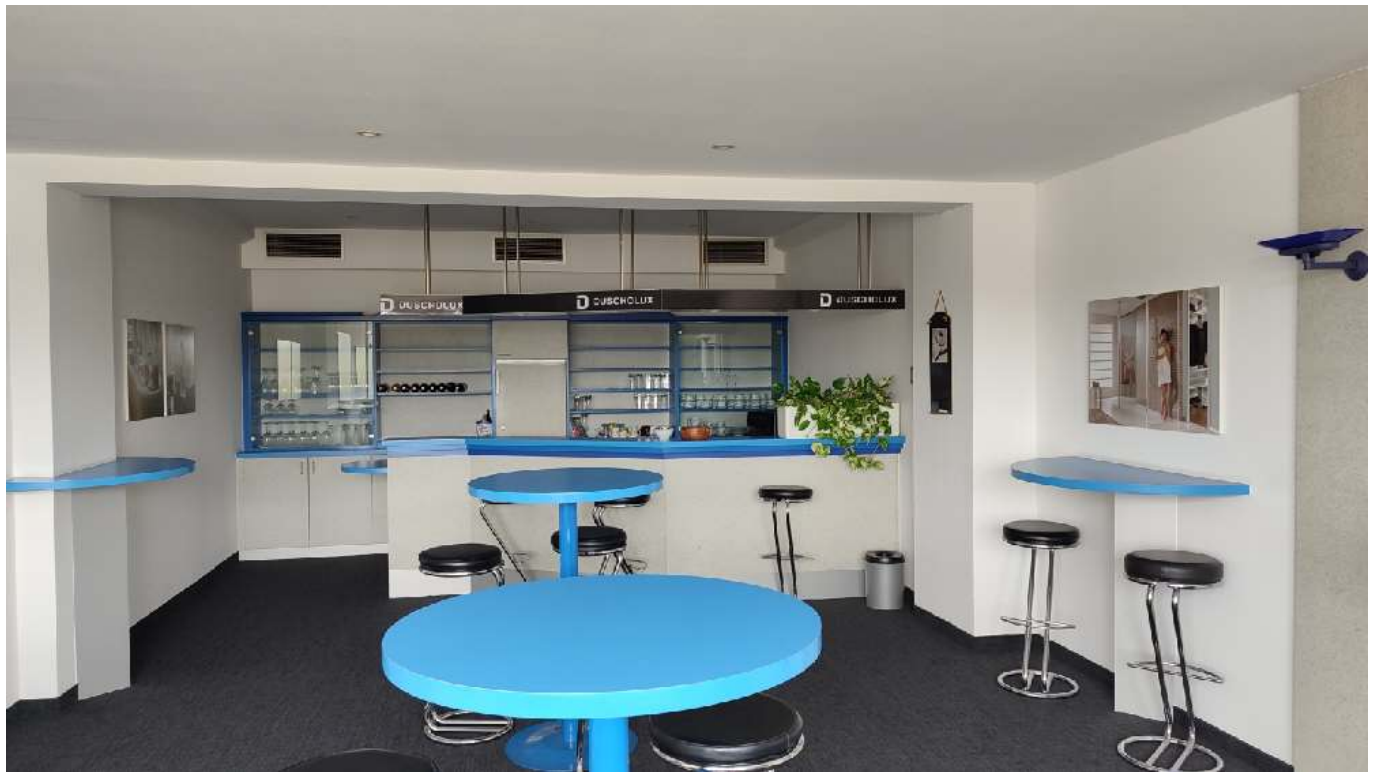
T +43 732 908180 699

H +43 676 834 34 699

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## Objektbeschreibung

Eine Toplage an der B1 zwischen Linz und Wels, viele Parkplätze und Möglichkeiten über Möglichkeiten...

Anlieferung LKW und Kleintransporter möglich

ab sofort, auch kleiner Flächen möglich

Schauraum & Aufenthaltsraum



## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.