

Repräsentatives Büro beim Rochusmarkt



Objektnummer: 1172

Eine Immobilie von PAC Property & Assetconsulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1030 Wien
Zustand:	Teil_vollrenoviert
Möbliert:	Voll
Alter:	Altbau
Bürofläche:	200,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Heizwärmebedarf:	D 101,00 kWh / m² * a
Kaltmiete (netto)	1.990,00 €
Kaltmiete	1.990,00 €
Miete / m²	9,95 €

Ihr Ansprechpartner



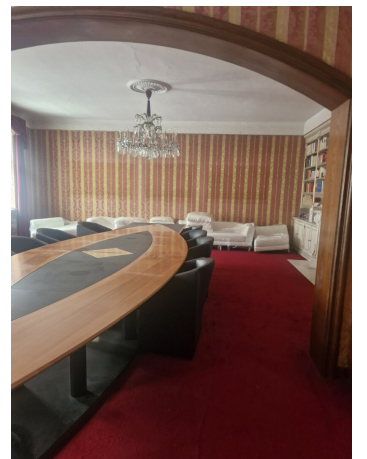
Manuela Kiss

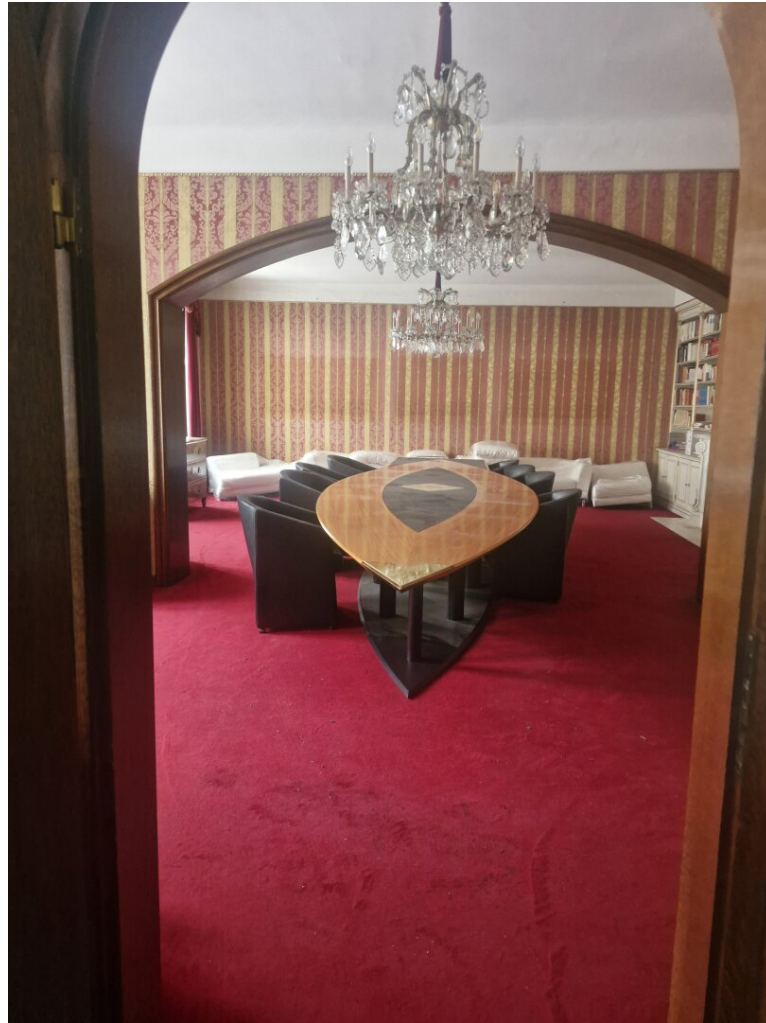
PAC Property & Assetconsulting GmbH
Graben 12/1-3
1010 Wien

T 00436641086747
H 0043664108 67 47
F 004315269545-10

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

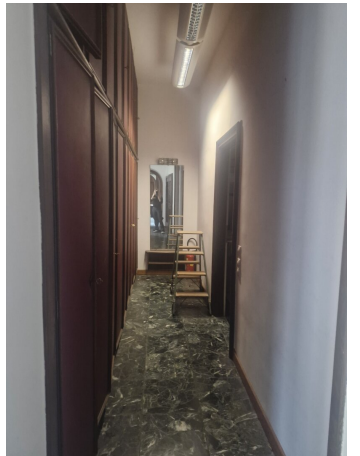




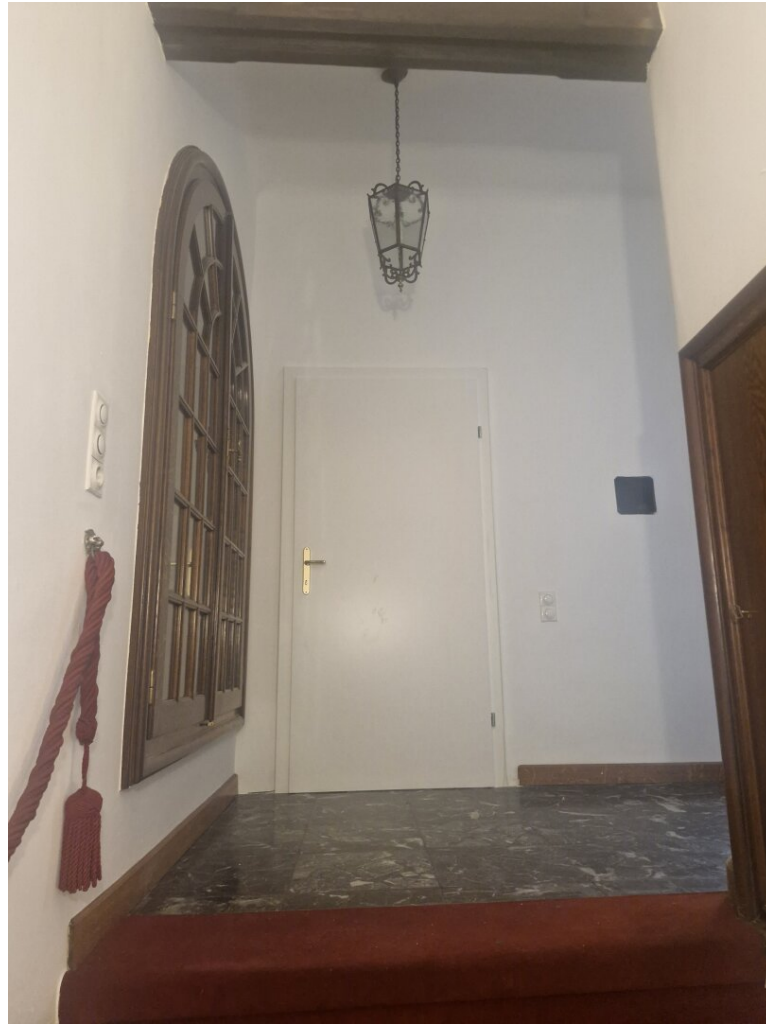












Objektbeschreibung

Großes, repräsentatives Büro beim Rochusmarkt!

Highlights:

- Entree
- 4 repräsentative, große Büroräume
- 1 kleines Büro
- Besprechungszimmer
- Abstellraum mit Schrankkästen für Akten
- Schrankkästen für Akten
- Designer Besprechungstisch mit Ledersesseln
- Kristallluster
- Seidentapeten
- Schreibtische
- Teeküche
- 2 offene Kamine

- Bad mit Dusche und Doppelwaschbecken, Marmorfliesen
- Marxergasse 5 Minuten fußläufig
- Miete 1990 Euro

Für nähere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Kiss unter +436641086747

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap