

Baubewilligtes Bauträgergrundstück



1

Objektnummer: 1155/2845

Eine Immobilie von myImmo GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Kaufpreis:	500.000,00 €
Kaufpreis / m²:	751,13 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Serkan Geyik

myImmo GmbH
Semperstraße 29/6
1180 Wien

T +43 1 810 10 21 - 12
F + 43 1 810 10 21 - 89

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein Bauträgergrundstück in Mühlleiten mit einer Gesamtgröße von **837 m²** inklusive Einreichplanung. 6 km von der Wiener Stadtgrenze.

Die **bewilligte Planung** sieht **4 Häuser** mit einer Gesamtwohnfläche von **751,93 m²** sowie **9 Stellplätze** vor.

Details sowie die Einreichplanung übermitteln wir Ihnen gerne auf Anfrage.

Für weitere Frage steht Ihnen Herr GEYIK gerne unter +43 1 810 10 21 - 12 zur Verfügung.

Die Vermittlungsprovision beträgt 3% vom Kaufpreis zzgl. 20% USt

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Apotheke <500m

Arzt <4.000m

Klinik <7.500m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <1.000m

Schule <4.000m

Universität <9.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <7.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Polizei <500m

Post <500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <8.500m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <500m

Flughafen <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap